

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A.
CORREDORES DE BOLSA

Estados Financieros
al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes
Estados de situación financiera clasificados
Estados de resultados integrales
Estados de cambios en el patrimonio
Estados de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidades de Fomento
USD - Dólares Estadounidenses
€ - Euros

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 25 de febrero de 2020

A los señores Accionistas y Directores de
Finanzas y Negocios S.A. Corredores de Bolsa

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Finanzas y Negocios S.A. Corredores de Bolsa, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

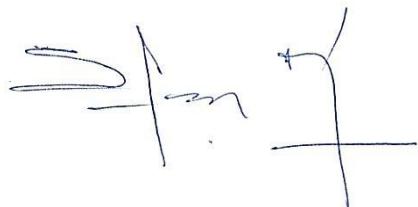
Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Finanzas y Negocios S.A. Corredores de Bolsa al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)



Sergio Bascuñán Rivera
RUT: 6.521.673-6

1. IDENTIFICACIÓN

1.1	R.U.T	95.319.000 - 1
1.2	Registro S.V.S.	73
1.3	Razón Social	Finanzas y Negocios S.A. Corredores de Bolsa
1.4	Representante Legal	Jaime Andrés Achondo Garrido
1.5	Gerente General	Jaime Andrés Achondo Garrido
1.6	Tipo de Operación 1. Por cuenta propia y de terceros 2. Sola por cuenta terceros	1
1.7	Período que Informa	31 de diciembre 2019 y 31 de diciembre de 2018
1.8	Moneda de Presentación	Pesos chilenos

2. **ESTADOS FINANCIEROS**

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

NOTAS EXPLICATIVAS

NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN

- (a) Declaración de Cumplimiento con las NIIF
- (b) Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas
- (c) Período Cubierto
- (d) Moneda de Presentación y Moneda Funcional
- (e) Hipótesis Empresa en Marcha
- (f) Reclasificaciones significativas.

NOTA 3 - PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES UTILIZADOS

a) Principales Políticas Empleadas

- 1 Nuevos pronunciamientos contables
- 2 Efectivo y Efectivo Equivalente
- 3 Activos Financieros Registrados a Valor Razonable con Cambios en Resultados
- 4 Activos Financieros Registrados a Costo Amortizado
- 5 Deudores por Intermediación
- 6 Propiedades, Plantas y Equipos
- 7 Acreedores por Intermediación
- 8 Pasivos Financieros a Valor Razonable
- 9 Pasivos Financieros a Costo Amortizado
- 10 Provisiones
- 11 Costos por Financiamiento
- 12 Transacciones y Saldos en Moneda Extranjera
- 13 Deterioro del Valor de los Activos
- 14 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos
- 15 Reconocimiento de Ingresos
- 16 Beneficios a los Empleados
- 17 Inversiones en Sociedades
- 18 Reajuste y Diferencia de Cambio

NOTA 4 – CAMBIOS CONTABLES

NOTA 5 - GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

NOTA 6 - USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

NOTA 7 - REAJUSTES Y DIFERENCIAS DE CAMBIO

NOTA 8 - EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

NOTA 9 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE – CARTERA PROPIA

2. **ESTADOS FINANCIEROS (Continuación)**

NOTA 10 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO – CARTERA PROPIA

NOTA 11 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA

NOTA 12 - CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS

NOTA 13 - DEUDORES POR INTERMEDIACIÓN

NOTA 14 – CUENTAS POR COBRAR POR OPERACIONES DE CARTERA PROPIA

NOTA 15 – OTRAS CUENTAS POR COBRAR

NOTA 16 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

NOTA 17 - INVERSIONES EN SOCIEDADES

NOTA 18 - INTANGIBLES

NOTA 19- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

NOTA 20 – OTROS ACTIVOS

NOTA 21– OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS

NOTA 22 - ACREDITORES POR INTERMEDIACIÓN

NOTA 23 – CUENTAS POR PAGAR POR OPERACIONES DE CARTERA PROPIA

NOTA 24 - OTRAS CUENTAS POR PAGAR

NOTA 25 - PROVISIONES

NOTA 26 - RESULTADO POR LÍNEAS DE NEGOCIO

NOTA 27 - IMPUESTOS

NOTA 28 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

NOTA 29 - PATRIMONIO

NOTA 30 - SANCIONES

NOTA 31 - HECHOS RELEVANTES

NOTA 32 - HECHOS POSTERIORES

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
CLASIFICADOS

ACTIVOS	Nota	31.12.2019		31.12.2018	
		M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	8	9.293.661		2.848.269	
Instrumentos financieros		5.288.496		3.974.555	
A valor razonable – cartera propia disponible		758.611		1.318.374	
Renta variable (IRV)	9	758.611		1.318.374	
Renta fija e Intermediación financiera (IRF e IIF)		-		-	
A valor razonable – cartera propia comprometida		1.807.125		290.700	
Renta variable	9	1.807.125		290.700	
Renta fija e intermediación financiera		-		-	
A valor razonable – Instrumentos financieros derivados	12	748.050		628.255	
A costo amortizado – cartera propia disponible		-		-	
A costo amortizado – cartera propia comprometida	10	1.974.710		1.737.226	
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV		-		-	
Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF		-		-	
Otras		-		-	
Deudores por intermediación	13	2.628.643		2.409.671	
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	14	2.029.537		692.682	
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	16	251.146		24.807	
Otras cuentas por cobrar	15	71.376		158.807	
Impuestos por cobrar	27	58.452		102.331	
Impuestos diferidos	27	96.258		53.618	
Inversiones en sociedades	17	0		1.453.500	
Intangibles	18	4.308		10.441	
Propiedad, plantas y equipos	19	145.570		68.397	
Otros activos	20	503.507		387.502	
TOTAL ACTIVOS		20.370.954		12.184.580	
PASIVOS Y PATRIMONIO		31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
		M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos		-		-	
Pasivos Financieros			728.315		636.858
A valor razonable		-		-	
A valor razonable – instrumentos financieros derivados	12	728.315		604.208	
Obligaciones por financiamiento		-		-	
Operaciones de venta con retrocompra sobre IRV		-		-	
Operaciones de venta con retrocompra sobre IRF e IIF		-		-	
Otras		-		-	
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	21	-		32.650	
Acreedores por intermediación	22	3.005.789		2.508.742	
Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia	23	1.742.237		722.710	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	16	33.117		27.315	
Otras cuentas por pagar	24	8.830.813		2.663.571	
Provisiones	25	356.411		207.986	
Impuesto por pagar	27	308.806		42.780	
Impuestos diferidos		-		-	
Otros pasivos		-		-	
Total Pasivos		15.005.488		6.809.962	
Patrimonio					
Capital	29	2.852.216		2.852.216	
Reservas	29	0		149.860	
Resultados acumulados	29	2.034.269		2.349.287	
Resultado del ejercicio	29	921.981		188.255	
Dividendos provisiones o participaciones	29	(443.000)		(165.000)	
Total patrimonio		5.365.466		5.374.618	
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		20.370.954		12.184.580	

ESTADOS DE RESULTADOS	Notas	31.12.2019	31.12.2018
		M\$	M\$
Resultado por intermediación			
Comisiones por operaciones bursátiles		473.083	386.547
Comisiones por operaciones extra bursátiles		967.097	707.197
Gastos por comisiones y servicios		(125.321)	(80.330)
Otras comisiones		-	-
Total resultado por Intermediación	26	1.314.859	1.013.414
Ingresos por servicios			
Ingresos por administración de cartera		91.273	143.780
Ingresos por custodia de valores		-	-
Ingresos por asesorías financieras		411.689	333.093
Otros ingresos por servicios		41.784	27.627
Total ingresos por servicio	26	544.746	504.500
Resultado por instrumentos financieros			
A valor razonable		3.539.967	2.614.269
A valor razonable – Instrumentos financieros derivados		187.218	163.665
A costo amortizado		53.504	32.153
A costo amortizado – Operaciones de financiamiento		-	-
Total resultado por instrumentos financieros	26	3.780.689	2.810.087
Resultado por operaciones de financiamiento			
Gastos por financiamiento		-	-
Otros gastos financieros		(24.563)	(20.828)
Total resultados por operaciones de financiamiento		(24.563)	(20.828)
Gastos de administración y comercialización			
Remuneraciones y gastos de personal		(2.733.052)	(2.255.525)
Gastos de comercialización		(113.024)	(2.022.459)
Otros gastos de administración		(1.789.000)	(67.441)
Total gastos de administración y comercialización		(4.635.076)	(4.345.425)
Otros resultados			
Reajuste y diferencia de cambio	7	(13.115)	(594)
Resultado de inversiones en sociedades		115.621	62.635
Otros ingresos (gastos)		91.822	118.647
total otros resultados		194.328	180.688
Resultado antes de impuesto a la renta		1.174.983	142.436
Impuesto a la renta	27	(253.002)	45.819
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		921.981	188.255
ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		921.981	188.255
Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio			
Revalorización de propiedades, plantas y equipos		-	-
Activos financieros a valor razonable por patrimonio		(488.133)	(46.500)
Participación de otros resultados integrales de inversiones en sociedades		-	-
Otros ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		-	-
Impuesto a la renta de otros resultados integrales		-	-
Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		(488.133)	(46.500)
TOTAL RESULTADOS INTEGRALES RECONOCIDOS DEL EJERCICIO		433.848	141.755

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

	Capital	Reservas			Resultados acumulados	Resultado del ejercicio	Dividendos provisorios o participaciones	Total
		Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, plantas y equipo	Otras				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1-1-2019	2.852.216	-	-	149.860	2.349.287	188.255	(165.000)	5.374.618
Aumento (disminución) de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	(149.860)	(338.273)	921.981	-	433.848
Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	-	-	-	(149.860)	(338.273)	-	-	(488.133)
Utilidad (perdida) del ejercicio	-	-	-	-	-	921.981	-	921.981
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	23.255	(188.255)	165.000	-
Dividendos o participaciones distribuidas	-	-	-	-	-	-	(443.000)	(443.000)
Otros ajustes a patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31-12-2019	2.852.216	-	-	-	2.034.269	921.981	(443.000)	5.365.466

Para el año 2018:

	Capital	Reservas			Resultados acumulados	Resultado del ejercicio	Dividendos provisorios o participaciones	Total
		Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Revalorización propiedades, plantas y equipo	Otras				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1-1-2018	2.852.216	-	-	196.360	1.021.656	1.842.631	(515.000)	5.397.863
Aumento (disminución) de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	(46.500)	-	188.255	-	141.755
Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	-	-	-	(46.500)	-	-	-	(46.500)
Utilidad (perdida) del ejercicio	-	-	-	-	-	188.255	-	188.255
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	1.327.631	(1.842.631)	515.000	-
Dividendos o participaciones distribuidas	-	-	-	-	-	-	(165.000)	(165.000)
Otros ajustes a patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31-12-2018	2.852.216	-	-	149.860	2.349.287	188.255	(165.000)	5.374.618

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

FLUJO NETO TOTAL DEL PERÍODO	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$

FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN

Comisiones recaudadas (pagadas)	1.576.980	1.235.130
Ingreso (egreso) neto por cuenta de clientes	6.312.212	(448.684)
Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a valor razonable	3.222.640	2.618.284
Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros derivados	158.880	152.244
Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a costo de amortizado	(183.981)	(504.312)
Ingreso (egreso) neto por asesorías financieras, administración de cartera y custodia	544.746	504.501
Gastos de administración y comercialización pagados	(4.590.310)	(4.426.315)
Impuestos (pagados)	(151.312)	(292.560)
Otros Ingresos (egresos) netos por actividades de la operación	(116.005)	115.114
Flujo neto originado por actividades de la operación	6.773.850	(1.046.598)

FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

Ingresos (egreso) neto por pasivos financieros	-	
Ingresos (egreso) neto por financiamiento de relacionadas	-	
Aumento de capital	-	
Reparto de utilidades y de capital	(443.000)	(165.000)
Otros ingresos (egresos) netos por actividades de financiamiento	-	
Flujo neto originado por actividades de financiamiento	(443.000)	(165.000)

FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

Ingresos por venta de propiedades, planta y equipos	-	
Ingreso por venta de inversiones en sociedades	-	
Dividendos y otros ingresos percibidos de inversiones en sociedades	115.621	122.912
Incorporación de propiedades, planta y equipos e intangibles	(106.016)	(13.758)
Inversiones en sociedades	-	
Otros ingresos (egresos) netos de inversión	91.822	118.647
Flujo neto originado por actividades de inversión	101.427	227.801

Flujo neto total positivo (negativo) del período	6.432.277	(983.797)
---	------------------	------------------

Efecto de la variación por tipo de cambio sobre el efectivo y efectivo equivalente	13.115	594
--	--------	-----

VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	6.445.392	(983.203)
---	------------------	------------------

SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	2.848.269	3.831.472
---	------------------	------------------

SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	9.293.661	2.848.269
---	------------------	------------------

NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL

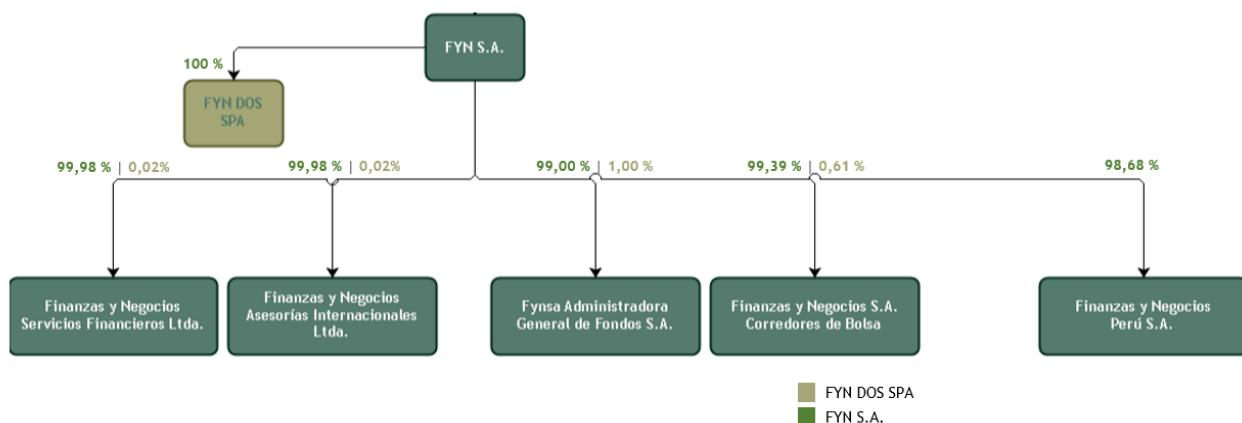
La Sociedad fue constituida originalmente como Finanzas y Negocios S.A. Agente de valores, sociedad anónima cerrada, según escritura pública de fecha 29 de noviembre de 1983. El 1 de junio de 1989, reemplazó su calidad de Agente de Valores por la de Corredores de Bolsa, pasando a denominarse Finanzas y Negocios S.A. Corredores de Bolsa (la “Sociedad”).

La Sociedad está inscrita en la Comisión para el Mercado Financiero (ex – Superintendencia de Valores y Seguros) bajo el N°73 del registro de Corredores de Bolsa y Agentes de Valores.

Finanzas y Negocios Corredores de Bolsa S.A. tiene como objeto social el efectuar operaciones de intermediación de valores por cuenta de terceros o cuenta propia, además de desarrollar las actividades complementarias autorizadas a las corredoras de bolsa por la Comisión para el Mercado Financiero.

La sociedad desarrolla su actividad en la ciudad de Santiago de Chile con dirección actual en Avenida Isidora Goyenechea N°3477, Piso 11, en la comuna de Las Condes.

El grupo empresarial lo constituye:



El RUT de la sociedad es el N° 95.319.000-1 y los accionistas son:

Rut	Nombre/Razón Social	Tipo Persona	% Propiedad
76.027.909-9	FYN S.A.	Persona jurídica	99,39
76.412.064-7	FYN DOS SPA	Persona jurídica	0,61

A la fecha de los presentes estados financieros los auditores externos son Crowe Auditores Consultores Ltda.

NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL (Continuación)

Finanzas y Negocios S.A. Corredores de Bolsa, tiene como principal negocio la intermediación de valores, realizando operaciones por cuenta propia o de terceros, todo esto, según disposiciones legales y reglamentarias actualmente vigentes. Dentro de los principales negocios se encuentran el Accionario, Simultáneas, Renta Fija, Distribución de Fondos Mutuos locales, Forwards, Moneda Extranjera y Asesoría Financiera.

A continuación, se describe los principales productos:

- Intermediación de renta variable: Compra y venta de acciones en el mercado nacional de los cuales se obtienen ingresos por comisiones.
- Intermediación renta fija: Corresponde a la compra y venta de instrumentos de renta fija e intermediación financiera de los cuales se obtienen ingresos vía comisiones cobradas a los clientes.
- Operaciones en instrumentos financieros derivados: Estas operaciones están referidas a Forwards en moneda dólar, que son contratos a través del cual las partes se obligan a comprar o vender una determinada cantidad, en una fecha específica futura a un precio predeterminado al inicio del contrato.
- Operaciones de simultáneas: Compra/Venta a plazo conjunta e indisolublemente con una venta/compra al contado por idéntico N° de acciones y en el mismo instrumento, obteniendo ingresos por comisiones.
- Compra y venta de dólares: Son transacciones de compra y venta de dólares.
- Asesoría Financiera: Los servicios incluyen asesoría en el análisis de inversión de capital y de financiamiento, valoración de proyectos e inversiones y, en general, servicios de asistencia profesional y técnica, en materias de carácter financiero, crediticio y de mercado de valores. Por su parte, los servicios de gestión de asesoría, investigación y estudio de empresas, emisores y mercados incluirán, entre otros, servicios relacionados con proveer al Cliente de información en materia financiera, local e internacional, relacionada a emisores de valores, monedas, países, commodities, fondos, etc., formulación, en la medida que lo requiera el Cliente de políticas y planes de estrategias de inversión, análisis de propuestas de inversión, recomendaciones de inversión, en general, servicios de asistencia en materias de carácter financiero
- Administración de Cartera: consiste en invertir discrecionalmente los recursos entregados por los clientes y gestionarlos de acuerdo a los tipos de políticas y límites establecidos en los contratos correspondientes (mandatos)
- Compra y Venta de Renta Fija: Corresponde a la compra y venta tanto en el mercado local como internacional de instrumentos de renta fija e intermediación financiera.
- Compra y Venta de Renta Variable: Aunque la cantidad de estas operaciones es muy menor, corresponde a la compra y venta de instrumentos de renta variable.

NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL (Continuación)

Al 31 de diciembre de 2019, los principales productos y cantidad de clientes son:

Negocios/servicios por cuenta de terceros	Número de clientes no relacionados	Número de clientes Relacionados
Intermediación Acciones	1.750	74
Producto Forward	113	4
Asesoría Financiera	73	0
Intermediación Renta Fija	1.750	74
Producto Moneda Extranjera	1.750	74
Administración de Cartera	135	0
Mercado Extranjero	264	10
Distribución de Fondos Mutuos locales	1.750	74

En sesión de Directorio celebrada con fecha 25 de febrero de 2020, son aprobados los estados financieros de Finanzas y Negocios S.A. Corredores de Bolsa, referidos al período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2019 y 2018.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN
(a) Declaración de Cumplimiento con las NIIF

Finanzas y Negocios S.A. Corredores de Bolsa, a partir del 1 de enero de 2011 ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Los estados financieros aquí presentados, han sido preparados para dar cumplimiento a lo requerido por la Ex Superintendencia de Valores y Seguros en Circular N°1992 de fecha 24 de noviembre de 2010, y formulados de acuerdo a normas de la Comisión por mercado Financiero, las que consideran criterios y supuestos contables que son consistentes con las NIIF, y sus interpretaciones, emitidas por el IASB vigentes al 31 de diciembre de 2019.

En la preparación de los presentes estados financieros, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender respecto de las normas, sus interpretaciones y actuales circunstancias.

(b) Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración Superior de la Sociedad, quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN (Continuación)

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Las vidas útiles y los valores residuales de equipos e intangibles.
- Los años de reverso de las diferencias temporarias de impuestos diferidos.
- Las contingencias legales

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificaciones (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

(c) Período Cubierto

Los presentes estados financieros de Finanzas y Negocios S.A. Corredores de Bolsa comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018, el estado de cambios en el patrimonio, los estados resultados integrales y el de flujo de efectivo por el período comprendido entre el 1 de enero y el al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

(d) Moneda de Presentación y Moneda Funcional

Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

(e) Hipótesis Empresa en Marcha

Los estados financieros han sido preparados bajo la hipótesis de empresa en funcionamiento dado que no existe la intención de liquidar la Sociedad o cesar sus actividades.

(f) Reclasificaciones Significativas

En el Estado de Resultado, gastos que al 31 de diciembre de 2018 se reflejaban en Gastos de Comercialización, al 31 de diciembre de 2019 se reclasifican en Otros Gastos de Administración. Además, las acciones que se mantenían como inversiones No Negociables, fueron reclasificadas como acciones de Renta Variable con efecto en Patrimonio.

NOTA 3 – PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES UTILIZADOS
Bases de medición

- (a) Los estados financieros de la Sociedad han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de lo siguiente:
- Los instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados,
 - Los instrumentos financieros a costo amortizado, valorizados a tasa efectiva.

La Corredora, ha decidido aplicar anticipadamente NIIF 9, instrumentos financieros (emitida en noviembre de 2009 y modificada en junio de 2010 y diciembre de 2011) según lo requerido por el Oficio Circular N° 592 de la Comisión para el Mercado Financiero.

- (b) Aplicación de nuevas normas vigentes y no vigentes

- (b.1) Las siguientes nuevas enmiendas han sido adoptadas en estos estados financieros.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16, Arrendamientos	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019 Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha
Nuevas interpretaciones	
CIINIF 23. Incertidumbre sobre tratamientos tributarios	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019 Se permite adopción anticipada
Enmiendas a NIIFs	
NIC 28, Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019 Se permite adopción anticipada
NIIF 9, Cláusulas de prepago con compensación negativa	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019 Se permite adopción anticipada
NIC 19, Beneficios a empleados, Modificaciones de planes, reducciones y liquidaciones	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019 Se permite adopción anticipada
Ciclo de mejoras anuales a las normas NIIF 2015-2017 Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019 Se permite adopción anticipada

NOTA 3 – PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES UTILIZADOS (Continuación)

- (b.2) Las siguientes nuevas normas, interpretaciones y enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún esta pendiente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, contratos de seguro	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha
Nuevas interpretaciones	No hay nuevas interpretaciones en 2019
Enmiendas a NIIFs	
NIIF 10, estados financieros consolidados y NIC 28 inversiones en asociadas y negocios conjuntos	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020
Enmiendas a las referencias en el Marco Conceptual para la información financiera	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020
Enmiendas a la definición de negocio (modificaciones a la NIIF 3)	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020
Enmiendas a la definición de material (modificaciones a la NIC 1 y NIC 8)	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020
Enmienda a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Reforma de la tasa de interés de referencia” publicado en septiembre de 2019	Ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020

La Administración estima que la futura adopción de las Normas y Enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

2. Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, y los saldos en cuentas corrientes bancarias que posee la Sociedad.

3. Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

4. Activos financieros registrados a costo amortizado

Los activos financieros a costo amortizado tienen el objetivo de recibir los flujos de fondos contractuales de dichos instrumentos. Se presentan a su costo amortizado a la fecha de cierre de los estados financieros.

5. Deudores por intermediación

Son producto de la intermediación de valores por cuenta de los clientes, se registran contablemente el día de su asignación por el monto de la operación, incluye comisiones y derechos de bolsa. Además, incluye las cuentas por cobrar producto de las operaciones a plazo generadas por simultáneas por cuenta de clientes.

NOTA 3 – PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES UTILIZADOS (Continuación)
6. Propiedades, plantas y equipos

La Sociedad aplica el modelo de Costo en la valorización de sus muebles y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

La depreciación de muebles y equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes, considerando el valor residual estimado de éstos.

Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de muebles y equipos son revisadas y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Activos Fijos	Vida Útil Estimada
Mobiliario de Oficina	8
Equipos de Oficina	5

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de muebles y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

7. Acreedores por intermediación

Son producto de la intermediación de valores por cuenta de los clientes, se registran contablemente el día de su asignación por el monto de la operación. Además, incluye las cuentas por pagar producto de las operaciones a plazo generadas por simultáneas por cuenta de clientes.

8. Pasivos financieros a valor razonable

Los pasivos financieros a valor razonable, corresponden a operaciones de contratos derivados financieros. Estas inversiones se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base a su valor de mercado, reconociendo diariamente su efecto en resultados.

9. Pasivos financieros a costo amortizado

Los pasivos financieros a costo amortizado, entre otros corresponden a cuentas por pagar por operaciones de cartera propia, acreedores por intermediación y simultáneas. Estos pasivos se reconocen inicialmente a valor justo y luego a costo amortizado, de acuerdo al método de la tasa de interés efectiva.

NOTA 3 – PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES UTILIZADOS (Continuación)

10. Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando surge una obligación como resultado de hechos pasados cuyo importe y momento de cancelación no siempre son determinadas. Se registran a valor justo considerando la mejor información disponible a la fecha de reconocimiento.

11. Costos por financiamiento

Los costos por financiamiento lo constituyen los gastos e intereses por uso de línea de crédito, y se reconocen en resultados en el período en que se incurren, conforme a su devengamiento.

12. Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional de la Sociedad se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta a la moneda funcional, se reconocen en el estado de resultados.

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses y euros han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre de cada ejercicio, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda	31.12.2019	31.12.2018
Dólares Estadounidenses	748,74	694,77
Euros	839,58	794,75

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio, son reconocidas en resultados del ejercicio a través de la cuenta “diferencias de cambio”.

NOTA 3 – PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES UTILIZADOS (Continuación)

13. Deterioro del valor de los activos

Activos financieros

Durante el ejercicio y en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

En la eventualidad de aplicar la tasa efectiva para valorizar activos financieros, la Sociedad aplicará la materialidad y significancia de los montos involucrados.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

14. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad reconoce, cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables y sus valores tributarios. La medición de los impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación vigente, se deba aplicar en el año en que los impuestos diferidos sean realizados o liquidados.

15. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calcularon al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar por los servicios prestados en el marco ordinario de las operaciones de la Sociedad.

La Administración de la Sociedad reconoce como ingresos del ejercicio comisiones de intermediación dentro y fuera de rueda, consultorías financieras y otros ingresos de operación, sobre base devengada.

NOTA 3 – PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES UTILIZADOS (Continuación)

16. Beneficios a los empleados

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

La Sociedad no provisiona indemnización por años y servicios con su personal, por no encontrarse pactada contractualmente y no existir una conducta habitual para pagar dicho beneficio.

17. Inversiones en sociedades

Las inversiones en Sociedades para el año 2018 corresponden a las acciones que mantenía la Sociedad en la Bolsa de Comercio de Santiago, la cual se presenta en el estado de situación financiera a valor razonable con ajuste a patrimonio. El valor razonable de la Acción de la Bolsa, corresponde al valor promedio informado por la administración de la Bolsa de Comercio de Santiago.

18. Reajuste y Diferencia de Cambio

Los reajustes y diferencias de cambio corresponden a resultado neto producto de las actualizaciones de activos y pasivos que se encuentren expresados en monedas y unidades de reajustes diferentes de la moneda funcional.

NOTA 4 – CAMBIOS CONTABLES

Las políticas contables descritas en los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2019 reflejan las modificaciones realizadas por la entrada en vigencia de la NIIF 16 y CINIIF 23 y que a continuación se revela el efecto de la aplicación inicial de dichas normas:

NIIF 16 Arrendamientos

En relación a la NIIF 16, esta norma requiere que los contratos de arrendamientos que actualmente son clasificados como operacionales, con una vigencia mayor a 12 meses, tengan un tratamiento contable similar al de los arrendamientos financieros. En términos generales, esto significa que se deberá reconocer un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamientos operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato.

En cuanto a los efectos en el resultado, los pagos de arriendo mensuales serán reemplazados por la depreciación del activo junto con el reconocimiento de un gasto financiero. En el caso de modificaciones al contrato de arrendamiento, tales como: valor del arrendamiento, plazo, índice de reajustabilidad, tasa de interés asociada, etc., el arrendatario reconocerá el monto de la nueva medición del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

NOTA 4 – CAMBIOS CONTABLES (continuación)

Para los compromisos de arrendamientos cuyo análisis se encuentran en el alcance de la NIIF 16, la Compañía ha determinado los siguientes efectos con fecha 31 de diciembre de 2019:

CINIIF 23 Incertidumbre sobre Tratamiento Tributario

Esta interpretación, emitida el 7 de junio de 2017, orienta la determinación de utilidades (pérdidas) tributarias, bases tributarias, pérdidas tributarias no utilizadas, créditos tributarios no utilizados y tasas de impuestos cuando hay incertidumbres respecto de los tratamientos de impuesto a las ganancias bajo NIC 12.

Específicamente considera:

- Si los tratamientos tributarios debieran considerarse en forma colectiva.
- Los supuestos relativos a la fiscalización de la autoridad tributaria.
- La determinación de la ganancia (pérdida) tributaria, las bases imponibles, las pérdidas tributarias no utilizada, los créditos tributarios no utilizados y las tasas de impuestos.
- El efecto de los cambios en los hechos y circunstancias.

La interpretación es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2019, permitiéndose la adopción anticipada.

NOTA 5 - GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

La Sociedad cuenta con un Comité de Riesgo, integrado por dos directores, el gerente general, el gestor de riesgo y el oficial de cumplimiento. Este sesiona de forma mensual.

Los objetivos principales son administrar un sistema que permita identificar, evaluar, medir, monitorear y controlar los riesgos relacionados al negocio. El sistema de gestión de riesgo presenta un dinamismo tal que asegura incorporar los cambios, ya sea en el perfil de los riesgos identificados, como los controles definidos para reducir el impacto.

Los límites de riesgo tolerables, las métricas para la medición del riesgo, la periodicidad de los análisis de riesgo son políticas normadas por la administración.

Riesgo de Mercado:

Como las cuentas por cobrar de la corredora no responden a la variable de mercado referida a las tasas de interés, no se ven afectadas a este tipo de riesgo.

Los riesgos de tipo de cambio corresponden fundamentalmente a operaciones forward. Sin embargo, este riesgo se ve disminuido debido a que todas las operaciones diarias son calzadas con una contraparte.

Finanzas y Negocios S.A. Corredores de Bolsa no realiza operaciones de cartera propia en (IRV), la ocurrencia se da en situaciones excepcionales. La compañía realiza operaciones de cartera propia sólo en instrumentos (IRF), las cuales en el mayor de los casos, se liquidan en condición PH o PM.

Riesgo de Crédito:

Para el desarrollo de las operaciones normales, la corredora ha definido como política general no otorgar líneas de crédito para clientes, salvo excepciones aprobadas por el Gerente General o Directorio. Adicionalmente dentro de sus clientes se encuentran las contrapartes corredores de bolsa, para lo cual existe un control diario regulado por la Bolsa de Comercio de Santiago, lo que implica no verse afectado por este tipo de riesgo.

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad se encontraba expuesta a los siguientes riesgos de crédito:

Deudores por Intermediación: Cada uno de nuestros clientes ha sido estudiado desde su ingreso, lo que nos ha dado una incobrabilidad histórica prácticamente cero. Para los períodos informados no existe incobrabilidad a reportar.

Deudores por operaciones a plazo (simultáneas): La totalidad de la deuda cuenta con garantías suficientes constituidas por cada uno de los clientes.

Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia: No se estima riesgo crediticio ya que siempre en un 100% han sido cancelados en la fecha que corresponde.

NOTA 5 - GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Continuación)

Deudores por operaciones forwards: Cada uno de nuestros clientes ha sido estudiado desde su ingreso, lo que nos ha dado una incobrabilidad histórica prácticamente cero. Además, la variación diaria que pudiera darse ante un tipo de cambio, se encuentra garantizada en su totalidad por los clientes.

Riesgo de Liquidez:

Este riesgo viene motivado por las distintas necesidades de fondos que se requiere para hacer frente a los compromisos adquiridos con los distintos agentes del mercado.

La administración de este riesgo se realiza a través de una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando la gestión de los excedentes de caja diarios.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Sociedad estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo, los pagos de dividendos y los requerimientos de pago, para los próximos 12 meses y el futuro previsible.

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la posición neta a 7 días presentaba lo siguiente:

Concepto	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Disponible e inversiones	9.293.661	2.848.269
Ingresos	7.152.822	4.550.518
Egresos	11.686.544	3.897.727
Posición Neta	4.759.939	3.501.060

Con el objeto de dar cumplimiento a lo dispuesto por la Norma de Carácter General N°18 de la CMF, Finanzas y Negocios S.A. Corredores de Bolsa, debe dar cumplimiento a los siguientes indicadores de Liquidez y Solvencia:

Índice	Límite	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$	M\$
Patrimonio Depurado	396.339	4.468.058	3.695.786
Liquidez general	Mayor o igual a 1	1.41	1.90
Liquidez por Intermediación	Mayor o igual a 1	3.89	2.09
Razón de Endeudamiento	Menor o igual a 20	3.50	2.41
Cobertura Patrimonial	Menor o igual a 80%	23.37 %	13.44 %

De acuerdo a la anterior, Finanzas y Negocios S.A. Corredores de Bolsa cumple íntegramente los indicadores financieros exigidos por la normativa vigente, manteniendo adecuados índices de liquidez y solvencia patrimoniales.

NOTA 6 - USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de la política de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Al respecto, para los estados financieros presentados, en general, no existen estimaciones ni supuestos que generen un riesgo significativo de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos.

Finanzas y Negocios S.A. Corredores de Bolsa determina el valor razonable de los instrumentos financieros tomando en cuenta lo siguiente:

1. El precio observado en el mercado de los instrumentos financieros.
2. Las condiciones de liquidez y profundidad de los mercados correspondientes.
3. Si la posición es activa o pasiva (en el caso de los derivados, si se recibe o paga el flujo en el futuro).
4. Estudios de la corredora y la tendencia del mercado en la valuación de la moneda dólar

NOTA 7 - REAJUSTES Y DIFERENCIAS DE CAMBIO

Al cierre de cada ejercicio la sociedad presenta los efectos registrados por reajustes y diferencias de cambio, de acuerdo al siguiente detalle:

31 de diciembre de 2019	Abono (cargo) a resultados			
	US \$	EURO	UF - IPC	Total
Cuentas	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	147.542	(30.434)	0	117.108
Créditos de impuestos y otros	0	0	3.547	3.547
Otras cuentas por pagar	(138.348)	0	0	(138.348)
Otras cuentas por cobrar	4.578			4.578
Total diferencias de cambio	13.772	(30.434)	3.547	(13.115)

El año 2018, los efectos registrados por reajustes y diferencias de cambio son los siguientes:

31 de diciembre de 2018	Abono (cargo) a resultados			
	US \$	EURO	UF - IPC	Total
Cuentas	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	456.711	(8.143)	-	448.568
Créditos de impuestos y otros	-	-	(695)	(695)
Otras cuentas por pagar	(448.467)	-	-	(448.467)
Total diferencias de cambio	8.244	(8.143)	(695)	(594)

NOTA 8 - EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

El saldo incluido como efectivo y efectivo equivalente, se presenta de acuerdo al siguiente detalle:

Efectivo y efectivo equivalente	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Caja en moneda extranjera y nacional	4.453	8.737
Bancos en pesos	3.124.737	1.253.912
Bancos en moneda extranjera	6.164.471	1.585.620
Total	9.293.661	2.848.269

NOTA 9 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE – CARTERA PROPIA

Al 31 de diciembre de 2019:

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera Propia disponible	Cartera propia comprometida				Total
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos de renta variable						
Acciones						
Nacionales	557.011	-	-	1.807.125	-	2.364.136
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos mutuos						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos de inversión						
Nacionales	201.600	-	-	-	-	201.600
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Otros (definir)						
Total IRV	758.611			1.807.125		2.565.736

El detalle de instrumentos financieros a valor razonable cartera propia es el siguiente:

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera Propia disponible	Cartera propia comprometida				Total	Unidades
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal		
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Renta variable							
Acciones							
Bolsastgo	557.011	-	-	1.807.125	-	2.364.136	481.173
Fondos de Inversión.							
CFIFYNSACC	10.088	-	-	-	-	10.088	49.740
CFIFYNSAEB	76.743	-	-	-	-	76.743	72.837
CFIFYNSAVE	42.554	-	-	-	-	42.554	3.563
FYNSAFIPRE	6.970	-	-	-	-	6.970	50.000
FYNSAWORK	57.325	-	-	-	-	57.325	2.000
CFIETFCC	222					222	209
FYNSAFIPC9	7.696					7.696	7.190
FYNSAFIPE2	2					2	3
Total	758.611	-	-	1.807.125	-	2.565.736	

Al 31 de diciembre de 2018:

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera Propia disponible	Cartera propia comprometida				Total
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos de renta variable						
Acciones						
Nacionales	1.108.070	-	-	290.700	-	1.398.770
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos mutuos						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Cuotas de fondos de inversión						
Nacionales	210.304	-	-	-	-	210.304
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Otros (definir)						
Total IRV	1.318.374	-	-	290.700	-	1.609.074

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

El detalle de instrumentos financieros a valor razonable cartera propia para el año 2018 es el siguiente:

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera Propia disponible	Cartera propia comprometida				Total	Unidades
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal		
		M\$	M\$	M\$	M\$		
Instrumentos de renta variable							
Acciones							
Bolsastgo	1.108.070	-	-	290.700	-	1.398.770	481.173
Cuotas de Fondo de Inversión.							
CFIFYNSACC	31.460	-	-	-	-	31.460	129.634
CFIFYNSAEB	58.803	-	-	-	-	58.803	72.837
CFIFYNSAVE	41.177	-	-	-	-	41.177	3.579
FYNSAFIPRE	24.203	-	-	-	-	24.203	50.000
FYNSAWORK	54.661	-	-	-	-	54.661	2.000
Total	1.318.374	-	-	290.700	-	1.609.074	

NOTA 10 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO – CARTERA PROPIA

Al 31 de diciembre de 2019

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera Propia disponible	Cartera propia comprometida				Total
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
		M\$	M\$	M\$	M\$	
Instrumentos de renta fija e Int.financiera						
Del Estado						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De entidades financieras						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De empresas						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Otros:						
Depósitos a plazo bancario	-	-	-	-	1.974.710	1.974.710
Total IRF e IIF – Depósito a Plazo		-	-	-	1.974.710	1.974.710

Al 31 de diciembre de 2018

Instrumentos financieros a valor razonable	Cartera Propia disponible	Cartera propia comprometida				Total
		En operaciones a plazo	En Préstamos	En garantía por otras operaciones	Subtotal	
		M\$	M\$	M\$	M\$	
Instrumentos de renta fija e Int.financiera						
Del Estado						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De entidades financieras						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
De empresas						
Nacionales	-	-	-	-	-	-
Extranjeros	-	-	-	-	-	-
Otros:						
Depósitos a plazo bancario	-	-	-	1.737.226	1.737.226	1.737.226
Total IRF e IIF – Depósito a Plazo	-	-	-	1.737.226	1.737.226	1.737.226

NOTA 11 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018, la Sociedad mantiene inversiones en instrumentos financieros. Dichos instrumentos financieros clasificados por categoría, se detallan de acuerdo al siguiente detalle:

Activos financieros al 31 de diciembre de 2019:

Activos financieros según el estado de situación financiera	Activos financieros a valor razonable por resultado	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Activos financieros a costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$	
Efectivo y efectivo equivalente	9.293.661	-	-	9.293.661
Instrumentos financieros de cartera propia disponible	758.611	-	-	758.611
Instrumentos financieros de cartera propia comprometida	1.807.125	-	1.974.710	3.781.835
Instrumentos financieros derivados	748.050	-	-	748.050
Deudores por intermediación	-	-	2.628.643	2.628.643
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	-	-	2.029.537	2.029.537
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	41.457	41.457
Otras cuentas por cobrar	-	-	281.065	281.065
Inversiones en sociedades	-	0	-	0
Total	12.607.447	0	6.955.412	19.562.859

Activos financieros al 31 de diciembre de 2018:

Activos financieros según el estado de situación financiera	Activos financieros a valor razonable por resultado	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Activos financieros a costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y efectivo equivalente	2.848.269	-	-	2.848.269
Instrumentos financieros de cartera propia disponible	1.318.374	-	-	1.318.374
Instrumentos financieros de cartera propia comprometida	290.700	-	1.737.226	2.027.926
Instrumentos financieros derivados	628.255	-	-	628.255
Deudores por intermediación	-	-	2.409.671	2.409.671
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	-	-	692.682	692.682
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	24.807	24.807
Otras cuentas por cobrar	-	-	158.807	158.807
Inversiones en sociedades	-	1.453.500	-	1.453.500
Total	5.085.598	1.453.500	5.023.193	11.562.291

Pasivos financieros al 31 de diciembre de 2019:

Pasivos financieros según el estado de situación financiera	Pasivos financieros a valor razonable	Pasivos financieros a costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	728.315	-	728.315
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras	-	0	0
Acreedores por intermediación	-	3.005.789	3.005.789
Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia	-	1.742.237	1.742.237
Otras cuentas por pagar	-	8.830.814	8.830.814
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-	33.117	33.117
Total	728.315	13.611.957	14.340.272

Pasivos financieros al 31 de diciembre de 2018:

Pasivos financieros según el estado de situación financiera	Pasivos financieros a valor razonable	Pasivos financieros a costo amortizado	Total
	M\$	M\$	M\$
Instrumentos financieros derivados	604.208	-	604.208
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras	-	32.650	32.650
Acreedores por intermediación	-	2.508.742	2.508.742
Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia	-	722.710	722.710
Otras cuentas por pagar	-	2.663.571	2.663.571
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-	27.315	27.315
Total	604.208	5.954.988	6.559.196

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 12 - CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad mantiene inversiones en instrumentos derivados. El detalle de la inversión es el siguiente:

Tipo de contrato	Nº operaciones	Contrato Nocional				Instrumentos financieros a valor razonable				A Valor Razonable	
		Compra		Venta		Posición Activa		Posición Pasiva		Total Activo	Total Pasivo
		Cantidad U.M.	Monto	Cantidad U.M.	Monto	a 7 días	Desde 8 a 360 días	a 7 días	Desde 8 a 360 días		
		M USD	M\$	M USD	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Forward Dólares de EE.UU. (compensación)	294	33.543	24.847.535	33.543	24.867.270	152.142	595.908	149.351	578.964	748.050	728.315
Total	294	33.543	24.847.535	33.543	24.867.270	152.142	595.908	149.351	578.964	748.050	728.315

El detalle de las operaciones Forward Deudores es el siguiente:

Contrapartes	Activo valor razonable	Monto garantizado		
			M\$	M\$
Personas naturales	178.148	583.322		
Personas jurídicas	569.902	3.276.797		
Intermediarios de valores				
Inversionistas institucionales				
Partes relacionadas				
Bancos				
Total	748.050	3.860.119		

(Continúa)

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 12 - CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS (Continuación)

Al 31 de diciembre de 2018:

Tipo de contrato	Nº operaciones	Contrato Nocional				Instrumentos financieros a valor razonable				A Valor Razonable	
		Compra		Venta		Posición Activa		Posición Pasiva		Total Activo	Total Pasivo
		Cantidad U.M.	Monto	Cantidad U.M.	Monto	a 7 días	Desde 8 a 360 días	a 7 días	Desde 8 a 360 días		
		M USD	M\$	M USD	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Forward Dólares de EE.UU. (compensación)	246	33.131	22.393.091	33.131	22.417.138	0	628.255	0	604.208	628.255	604.208
Total	246	33.131	22.393.091	33.131	22.417.138	0	628.255	0	604.208	628.255	604.208

El detalle de las operaciones Forward Deudores es el siguiente:

Contrapartes	Activo valor razonable	Monto garantizado		
			M\$	M\$
Personas naturales	233.327	328.389		
Personas jurídicas	394.928	739.153		
Intermediarios de valores				
Inversionistas institucionales				
Partes relacionadas				
Bancos				
Total	628.255	1.067.542		

(Continúa)

NOTA 13 - DEUDORES POR INTERMEDIACIÓN

Deudores por intermediación al 31 de diciembre de 2019:

Resumen	Ej. Actual
	M\$
Intermediación de operaciones a término	510.892
Intermediación de operaciones a plazo	2.117.751
Total	2.628.643

a) Intermediación de operaciones a término

Contrapartes	Cuentas por Cobrar por Intermediación	Provisión	Total	Vencidos				
				Hasta 2 días	de 3 a 10 días	de 11 a 30 días	Más de 30 días	Total Vencidos
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	149.956	-	149.956	102	-	-	-	102
Intermediarios de valores	360.936	-	360.936	-	-	-	-	-
Inv. institucionales	-	-	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	510.892	-	510.892	102	-	-	-	102

b) Intermediación de operaciones a plazo sobre acciones (Simultáneas)

Contrapartes	Vencidos	Vencimiento				Provisión	Total
		Hasta 7 días	Desde 8 días hasta 30 días	Desde 31 hasta 60 días	Más de 60 días		
		M\$	M\$	M\$	M\$		
Personas naturales	-	29.672	18.440	142.085	177.003	-	367.200
Personas jurídicas	-	3.752	926.672	398.859	364.516	-	1.693.799
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-	-	-
Inv. institucionales	-	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	30.949	-	24.038	1.765	-	56.752
Total	-	64.373	945.112	564.982	543.284	-	2.117.751

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

Contrapartes	Vencidos				
	Hasta 2 días	de 3 a 10 días	de 11 a 30 días	Más de 30 días	Total Vencidos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-
Inv. institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-

Por políticas de la Sociedad no se calcula la provisión de incobrabilidad. Excepcionalmente, en años anteriores, se han identificado cuentas incobrables de montos no significativos.

Deudores por intermediación al 31 de diciembre de 2018:

Resumen	Ej. Actual
Intermediación de operaciones a término	303.913
Intermediación de operaciones a plazo	2.105.758
Total	2.409.671

c) Intermediación de operaciones a término

Contrapartes	Cuentas por Cobrar por Intermediación	Provisión	Total	Vencidos				
				Hasta 2 días	de 3 a 10 días	de 11 a 30 días	Más de 30 días	Total Vencidos
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	16.796	-	16.796	248	-	-	-	248
Personas jurídicas	98.032	-	98.032	8.428	-	-	-	8.428
Intermediarios de valores	189.085	-	189.085	-	-	-	-	-
Inv. institucionales	-	-	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	303.913	-	303.913	8.676	-	-	-	8.676

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

d) Intermediación de operaciones a plazo sobre acciones (Simultáneas)

Contrapartes	Vencidos	Vencimiento				Provisión	Total
		Hasta 7 días	Desde 8 días hasta 30 días	Desde 31 hasta 60 días	Más de 60 días		
		M\$	M\$	M\$	M\$		
Personas naturales	-	18.084	30.127	230.303	43.930	-	322.444
Personas jurídicas	-	26.271	1.038.523	295.131	340.868	-	1.700.793
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-	-	-
Inv. institucionales	-	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	82.521	-	-	-	82.521
Total	-	44.355	1.151.171	525.434	384.798	-	2.105.758

Contrapartes	Vencidos				
	Hasta 2 días	de 3 a 10 días	de 11 a 30 días	Más de 30 días	Total Vencidos
					M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	-	-	-	-	-
Inv. institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-

NOTA 14 - CUENTAS POR COBRAR POR OPERACIONES DE CARTERA PROPIA

Cuentas por cobrar por operaciones de Cartera Propia al 31 de diciembre de 2019:

Contrapartes	Cuentas por Cobrar Cartera Propia	Provisión	Total	Vencidos				
				Hasta 2 días	de 3 a 10 días	de 11 a 30 días	Más de 30 días	Total Vencidos
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	2.029.537	-	2.029.537	-	-	-	-	-
Inv. institucionales	-	-	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	2.029.537	-	2.029.537	-	-	-	-	-

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

Cuentas por cobrar por operaciones de Cartera Propia al 31 de diciembre de 2018:

Contrapartes	Cuentas por Cobrar Cartera Propia	Provisión	Total	Vencidos				
				Hasta 2 días	de 3 a 10 días	de 11 a 30 días	Más de 30 días	Total Vencidos
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Personas naturales	-	-	-	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	-	-	-	-	-	-	-	-
Intermediarios de valores	692.682	-	692.682	-	-	-	-	-
Inv. institucionales	-	-	-	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	692.682	-	692.682	-	-	-	-	-

NOTA 15 – OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Se clasifican en este concepto todas aquellas cuentas por cobrar que no corresponden a operaciones de intermediación ni derivados. El total de deudores para el año 2019 asciende a M\$ 71.376 y para el año 2018 M\$ 158.807.

NOTA 16 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Saldos y transacciones con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2019.

a) Resumen de saldos y transacciones con partes relacionadas

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
				M\$	M\$
Intermediación de operaciones a término acciones	332	1.724.527	5.112	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	-	-	-	56.752	
Operaciones de financiamiento - venta con retro compra sobre IRV	57	934.147	-		
Compraventa de moneda extranjera	192	733.202	-	251.146	33.117
Otros por pagar o cobrar					
Renta Fija	43	1.537.332	-		
Comisiones	29	301.858	301.858		
Asesorías Financieras	-	-	-		
Total	653	5.231.066	306.970	307.898	33.117

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 16 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (Continuación)

b) Detalle de saldos y transacciones significativas con partes relacionadas:

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Passivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Renta variable:					
Asesorías e Inversiones Toromiro Ltda	93	658.136	1.817	25.106	
Inversiones Doña Amelia Ltda.	38	192.161	550	31.646	
Otros	201	874.230	2.745	-	
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV:					
Oper. de financiamiento-venta con retro compra sobre IRV:					
Inversiones Doña Amelia Ltda	24	383.598			
Asesorías e Inversiones Toromiro Ltda.	15	372.245			
Otros	18	178.304			
Compraventa de moneda extranjera:					
Fyn S.A	6	62.752			
Francisco Muñoz Bustamante	5	9.990			
Finanzas y Negocios Asesorías Internacionales	16	26.654			
Finanzas y Negocios Servicios Financieros	3	6.170			
Fynsa Administradora Gral. de Fondos	3	24.311			
Asesorías e Inversiones Santa Carolina	5	23.572			
Nicolas Celedon Forster	3	1.418			
Otros	151	578.335			
Otros por pagar o cobrar				251.146	33.117
Renta Fija					
Felipe Rubén Klaber Ergas	10	337.995			
Inversiones Klaber Spa	22	1.007.113			
Inversiones Las Rosas Ltda	2	46.602			
Jaime Achondo Garrido	1	30.916			
Otros	8	114.706			
Comisiones					
Fynsa Administradora General de Fondos S.A	6	301.424	301.424		
Inversiones Doña Amelia Ltda.	2	201	201		
Asesorías e Inversiones Toromiro Ltda	2	201	201		
Otros	19	32	32		
Asesorías Financieras	-	-	-		
Total	653	5.231.066	306.970	307.898	33.117

El concepto otros por cobrar corresponde a préstamos a trabajadores, pagos transitorios de empresas relacionadas y cuentas menores.

El concepto otros por pagar lo conforman las cuentas corrientes entre relacionados.

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 16 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (Continuación)

b) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas:

A continuación se presenta por separado las transacciones con relacionados más significativas:

Entidad Relacionada : Asesorías e Inversiones Toromiro Ltda.
 Tipo de Relación : Relacionada a Empleado

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
				M\$	M\$
Renta Variable	93	658.136	1.817		
Operaciones de financiamiento – venta con retro compra sobre IRV	15	372.245	0	25.106	
Comisiones	2	201	201		
Total	110	1.030.582	2.018	25.106	

Persona Relacionada : Inversiones Doña Amelia Ltda
 Tipo de Relación : Relacionada a Empleado

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
				M\$	M\$
Renta Variable	38	192.161	550		
Operaciones de financiamiento – venta con retro compra sobre IRV	24	383.598	-	31.646	
Comisiones	2	201	201		
Total	64	575.960	751	31.646	

Persona Relacionada : Francisco Muñoz Bustamante
 Tipo de Relación : Director

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
				M\$	M\$
Compraventa de moneda extranjera	5	9.990	-		
Total	5	9.990	0		

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 16 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (Continuación)

c) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas:

Persona Relacionada : Felipe Rubén Klaber Ergas
 Tipo de Relación : Empleado

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Renta Fija	10	337.995	-		
Total	10	337.995	0		

Persona Relacionada : Fyn S.A
 Tipo de Relación : Controladora

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Compraventa de moneda extranjera	6	62.752	-		
Total	6	62.752	0		

Persona Relacionada : Finanzas y Negocios Asesorías Internacionales
 Tipo de Relación : Relacionada a Controladora

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Compraventa de moneda extranjera	16	37.196	-		
Total	16	37.196	0		

Persona Relacionada : Inversiones Klaber Spa
 Tipo de Relación : Relacionada a Empleado

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Renta Fija	22	1.007.113	-		
Total	22	1.007.113	0		

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 16 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (Continuación)

d) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas:

Persona Relacionada	:	Inversiones Las Rosas Ltda
Tipo de Relación	:	Relacionada a Director

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Renta Fija	2	46.602	-		
Total	2	46.602	-		

Persona Relacionada	:	Fynsa Administradora General de Fondos S.A
Tipo de Relación	:	Relacionada a Controladora

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Comisiones por distribución de fondos	6	301.424	301.424		
Compraventa de moneda extranjera	3	24.311	-		
Total	9	325.735	301.424		

Persona Relacionada	:	Finanzas y Negocios Servicios Financieros
Tipo de Relación	:	Relacionada a Controladora

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Compraventa de moneda extranjera	3	6.170	-		
Total	3	6.170	-		

Persona Relacionada	:	Asesorías e Inversiones Santa Carolina
Tipo de Relación	:	Relacionada a Director

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Compraventa de moneda extranjera	5	23.572	-		
Total	5	23.572	-		

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 16 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (Continuación)

- e) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas:

Persona Relacionada : Jaime Achondo Garrido
 Tipo de Relación : Gerente General

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Renta Fija	1	30.916	-		
Total	1	30.916	-		

Persona Relacionada : Nicolas Celedon Forster
 Tipo de Relación : Director

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Compraventa de moneda extranjera	3	1.418	-		
Total	3	1.418	-		

Para las empresas relacionadas a la Corredora de manera directa, no existe ningún cobro por intermediación y otros.

La Corredora no ha efectuado provisión por deterioro de valor o reconocido una provisión por incobrables, ya que los saldos son liquidados en el corto plazo.

- f) Préstamos, remuneraciones y compensaciones a ejecutivos principales del intermediario

Resumen	Ej. Actual	
	M\$	
Remuneraciones		879.590
Total		879.590

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

Saldos y transacciones con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2018

a) Resumen de saldos y transacciones con partes relacionadas

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Intermediación de operaciones a término acciones	323	1.903.830	5.893	-	1.445
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	3	589.887	-	-	675.825
Operaciones de financiamiento - venta con retro compra sobre IRV	75	670.552	-	82.521	-
Compraventa de moneda extranjera	127	829.414	-	-	-
Otros por pagar o cobrar	-	-	-	24.807	27.315
Renta Fija	28	320.880	44	-	-
Comisiones	7	95.591	95.591	-	-
Asesorías Financieras	-	-	-	-	-
Total	563	4.410.154	101.528	107.328	704.585

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 16 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS(Continuación)

b) Detalle de saldos y transacciones significativas con partes relacionadas:

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Renta variable:					
Asesorías e Inversiones Toromiro Ltda.	131	989.409	2.821	-	1.445
Inversiones Doña Amelia Ltda.	51	284.094	851	-	-
Isabel Infante Rogers	17	194.649	531	-	-
Otros	124	435.678	1.690	-	-
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV:					
Asesorías e Inversiones Santa Carolina Spa.	3	589.887	-	-	675.825
Oper. de financiamiento-venta con retro compra sobre IRV:					
Inversiones Doña Amelia Ltda	19	165.632	-	28.238	-
Asesorías e Inversiones Toromiro Ltda.	19	215.934	-	31.426	-
Otros	37	288.986	-	22.857	-
Compraventa de moneda extranjera:					
Gustavo Enrique Gallardo Casal	20	14.384	-	-	-
Inversiones Doña Amelia Ltda	7	36.283	-	-	-
Francisco Muñoz Bustamante	8	10.863	-	-	-
Asesorías e Inversiones Santa Carolina Spa.	5	274.747	-	-	-
Finanzas y Negocios Asesorías Internacionales	18	352.581	-	-	-
Fynsa Administradora General de Fondos S.A.	6	13.568	-	-	-
Otros	63	126.988	-	-	-
Otros por pagar o cobrar	-	-	-	24.807	27.315
Renta Fija					
Felipe Rubén Klaber Ergas	14	205.181	-	-	-
Raúl Daniel Cifuentes Zúñiga	5	565	-	-	-
Achondo Garrido Jaime Andrés	1	29.622	-	-	-
Inversiones 9 Spa.	2	58.810	-	-	-
Otros	6	26.702	44	-	-
Comisiones	7	95.591	95.591	-	-
Asesorías Financieras	-	-	-	-	-
Total	563	4.410.154	101.528	107.328	704.585

El concepto otros por cobrar corresponde a préstamos a trabajadores, pagos transitorios de empresas relacionadas y cuentas menores.

El concepto otros por pagar lo conforman las cuentas corrientes entre relacionados.

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 16 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (Continuación)

b) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas:

A continuación se presenta por separado las transacciones con relacionados más significativas:

Entidad Relacionada : Asesorías e Inversiones Toromiro Ltda.
 Tipo de Relación : Relacionada a Empleado

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Renta Variable	131	989.409	2.821	-	-
Operaciones de financiamiento – venta con retro compra sobre IRV	19	215.934	-	-	-
Total	150	1.205.343	2.821	-	-

Persona Relacionada : Inversiones Doña Amelia Ltda
 Tipo de Relación : Relacionada a Empleado

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Renta Variable	51	284.094	851	-	-
Operaciones de financiamiento – venta con retro compra sobre IRV	19	165.632	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	7	36.283	-	-	-
Total	77	486.009	851	-	-

Entidad Relacionada : Isabel Infante Rogers
 Tipo de Relación : Relacionada a Empleado

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Renta Variable	17	194.649	531	-	-
Total	17	194.649	531	-	-

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 16 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (Continuación)

c) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas:

Persona Relacionada : Gustavo Gallardo Casal
 Tipo de Relación : Empleado

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
				M\$	M\$
Compraventa de moneda extranjera	20	14.384		-	-
Total	20	14.384		-	-

Persona Relacionada : Francisco Muñoz Bustamante
 Tipo de Relación : Director

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
				M\$	M\$
Compraventa de moneda extranjera	8	10.863		-	-
Total	8	10.863		-	-

Persona Relacionada : Felipe Rubén Klaber Ergas
 Tipo de Relación : Empleado

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
				M\$	M\$
Compraventa de moneda extranjera	3	4.758		-	-
Renta Fija	14	205.181		-	-
Total	17	209.939		-	-

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 16 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (Continuación)

d) Detalle de saldos y transacciones significativas con partes relacionadas:

Persona Relacionada : Asesorías e Inversiones Santa Carolina SPA
 Tipo de Relación : Relacionada a Empleado

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
				M\$	M\$
Operaciones de compra con retroventa sobre IRV	3	589.887	-	-	-
Compraventa de moneda extranjera	5	274.747	-	-	-
Total	8	864.634	-	-	-

Persona Relacionada : Finanzas y Negocios Asesorías Internacionales
 Tipo de Relación : Relacionada a Controladora

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
				M\$	M\$
Compraventa de moneda extranjera	18	352.581	-	-	-
Total	18	352.581	-	-	-

Persona Relacionada : Achondo Garrido Jaime Andrés
 Tipo de Relación : Gerente General

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
				M\$	M\$
Compraventa de moneda extranjera	1	29.622	-	-	-
Total	1	29.622	-	-	-

Persona Relacionada : Inversiones 9 Spa.
 Tipo de Relación : Relacionada a Gerente General

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
				M\$	M\$
Compraventa de moneda extranjera	2	58.810	-	-	-
Total	2	58.810	-	-	-

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

Persona Relacionada : Fynsa AGF S.A

Tipo de Relación : Relacionada a
Controladora

Concepto	Total Transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto	Resultado	Activo	Pasivo
		M\$	M\$	M\$	M\$
Comisiones	3	95.385	95.385	-	-
Compraventa de moneda extranjera	6	13.568	-	-	-
Total	9	108.953	95.385	-	-

Para las empresas relacionadas a la Corredora de manera directa, no existe ningún cobro por intermediación y otros.

La Corredora no ha efectuado provisión por deterioro de valor o reconocido una provisión por incobrables, ya que los saldos son liquidados en el corto plazo.

- e) Préstamos, remuneraciones y compensaciones a ejecutivos principales del intermediario

Resumen	Ej. Actual
	M\$
Remuneraciones	879.921
Total	879.921

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 17 – INVERSIONES EN SOCIEDADES

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad mantiene 500.000 acciones de la Bolsa de Comercio de Santiago en calidad de no negociables. Al 31 de diciembre de 2019, las acciones que se mantenían como inversiones no negociables fueron reclasificadas como acciones de renta variable.

Inversiones valoradas a valor razonable por patrimonio:

Nombre de la entidad	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Acción Bolsa de Comercio de Santiago	-	1.453.500
Total	-	1.453.500

En el año 2018 se percibieron M\$ 122.912 por concepto de dividendos, M\$ 62.635 se clasifican como resultado de inversiones en sociedades y M\$ 60.277 se clasifican como resultados por instrumentos financieros a valor razonable.

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 18 – INTANGIBLES

La sociedad presenta intangibles según el siguiente detalle:

Al 31 de diciembre de 2019

Intangibles	Marcas y licencias	Desarrollo software	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al inicio	-	10.441	-	10.441
Adiciones y ajustes del ejercicio	-	-	-	-
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-	-
Valor bruto 31.12.2019	-	10.441	-	10.441
Utilidad (pérdida)	-	-	-	-
Amortización	-	(6.133)	-	(4.600)
Valor neto al 31.12.2019	-	4.308	-	4.308

Durante el año 2018 no se tienen indicios de deterioro, por tal motivo, no hay efectos en resultados por este concepto.

Al 31 de diciembre de 2018

Intangibles	Marcas y licencias	Desarrollo software	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al inicio	-	18.618	-	18.618
Adiciones y ajustes del ejercicio	-	-	-	-
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-	-
Valor bruto 31.12.2018	-	18.618	-	18.618
Utilidad (pérdida)	-	-	-	-
Amortización	-	(8.177)	-	(8.177)
Valor neto al 31.12.2018	-	10.441	-	10.441

NOTA 19 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle de las propiedades, planta y equipos, se presenta en el siguiente cuadro:

Al 31 de diciembre de 2019

Propiedades, planta y equipo	Maquinaria y equipos	Muebles y útiles	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo al inicio	59.806	65.719	125.525
Adiciones del ejercicio	26.738	79.278	106.016
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-
Ajustes y reclasificaciones	-	-	-
Valor bruto al 31.12.2019	86.544	144.997	231.541
Depreciación acumulada	(32.108)	(25.020)	(57.128)
Depreciación del ejercicio	(12.319)	(16.524)	(28.843)
Valor neto al 31.12.2019	42.117	103.453	145.570

NOTA 19 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS (Continuación)

Las adiciones más relevantes efectuadas son las siguientes:

Adiciones	Ej. Actual	
	M\$	
Computadores, monitores y similares		26.738
Mobiliario de Oficina		79.278
Total		106.016

Durante el año 2019 no se tienen indicios de deterioro, dado lo anterior no hay efectos en resultados por dicho concepto.

Al 31 de diciembre de 2018

Propiedades, planta y equipo	Maquinaria y equipos	Muebles y útiles	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo al inicio	48.733	63.034	111.767
Adiciones del ejercicio	11.073	2.685	13.758
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-
Ajustes y reclasificaciones	-	-	-
Valor bruto al 31.12.2018	59.806	65.719	125.525
Depreciación acumulada	(21.743)	(17.083)	(38.826)
Depreciación del ejercicio	(10.365)	(7.937)	(18.302)
Valor neto al 31.12.2018	27.698	40.699	68.397

Las adiciones más relevantes efectuadas son las siguientes:

Adiciones	Ej. Actual	
	M\$	
Computadores, monitores y similares		11.073
Mobiliario de Oficina		2.685
Total		13.758

Durante el año 2018 no se tienen indicios de deterioro, dado lo anterior no hay efectos en resultados por dicho concepto.

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 20 – OTROS ACTIVOS

Concepto	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Garantía CCLV Contraparte Central S.A.	438.014	318.014
Garantías Bancarias	65.493	69.488
Otras	-	-
Total	503.507	387.502

NOTA 21 – OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS

Resumen	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Línea de crédito utilizada	-	32.650
Préstamos Bancarios	-	-
Otras obligaciones financieras	-	-
Total	-	32.650

Banco	Monto Autorizado	Monto Utilizado
	M\$	M\$
Banco Security	-	611.765
Total	-	611.765

Banco	Monto Autorizado	Monto Utilizado
	M\$	M\$
Banco BICE		32.650
Total		32.650

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 22 – ACREDITORES POR INTERMEDIACIÓN

Acreedores por intermediación al 31 de diciembre 2019.

Resumen	Ej. Actual
	M\$
Intermediación de operaciones a término	888.038
Intermediación de operaciones a plazo	2.117.751
Total	3.005.789

a) Intermediación Operaciones a Término

Contrapartes	Ej. Actual
	M\$
Personas naturales	37.490
Personas jurídicas	695.288
Intermediarios de valores	155.260
Inversionistas institucionales	-
Partes relacionadas	-
Total	888.038

b) Intermediación de Operaciones a plazo sobre IRV (Simultáneas)

Contrapartes	Vencimiento				Total
	Hasta 7 días	de 8 a 30 días	de 31 a 60 días	Más de 60 días	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	10.514	50.459	22.570	76.314	159.857
Intermediarios de valores	53.859	894.653	542.412	466.970	1.957.894
Inversionistas institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	-	-	-	-
Total	64.373	945.112	564.982	543.284	2.117.751

Acreedores por intermediación al 31 de diciembre de 2018:

Resumen	Ej. Actual
	M\$
Intermediación de operaciones a término	402.984
Intermediación de operaciones a plazo	2.105.758
Total	2.508.742

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

a) Intermediación Operaciones a Término

Contrapartes	Ej. Actual	
	M\$	
Personas naturales		66.341
Personas jurídicas		160.193
Intermediarios de valores		175.005
Inversionistas institucionales		-
Partes relacionadas		1.445
Total		402.984

b) Intermediación de Operaciones a plazo sobre IRV (Simultáneas)

Contrapartes	Vencimiento				Total
	Hasta 7 días	de 8 a 30 días	de 31 a 60 días	Más de 60 días	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Personas naturales	-	-	-	-	-
Personas jurídicas	44.355	499.469	313.149	56.357	913.330
Intermediarios de valores	-	488.392	-	28.211	516.603
Inversionistas institucionales	-	-	-	-	-
Partes relacionadas	-	163.310	212.285	300.230	675.825
Total	44.355	1.151.171	525.434	384.798	2.105.758

NOTA 23 - CUENTAS POR PAGAR POR OPERACIONES DE CARTERA PROPIA

Contrapartes	31.12.2019		31.12.2018
	M\$	M\$	
Personas naturales		-	-
Personas jurídicas		-	-
Intermediarios de valores		1.742.237	722.710
Inversionistas institucionales		-	-
Partes relacionadas		-	-
Total	1.742.237		722.710

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 24 – OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El principal concepto por obligaciones distintas a operaciones de intermediación corresponde en su mayor parte a anticipos de clientes para futuras operaciones. Se incluyen también proveedores e imposiciones.

Cliente	30.09.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Clientes en Moneda Nacional	2.641.624	1.047.059
Anticipos en Dólares	5.639.088	1.124.158
Anticipos en Euros	462.066	431.059
Imposiciones	21.387	19.487
Proveedores	66.648	40.408
Honorarios y otros por Pagar	0	1.400
Total	8.830.813	2.663.571

NOTA 25 – PROVISIONES

A continuación, se presenta el detalle de las provisiones que mantiene la Sociedad al 31 de diciembre de 2019.

Movimiento de las Provisiones	Provisión Vacaciones y Comisiones	Otras Provisiones	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2019	207.986	-	207.986
Provisiones constituidas	356.411	-	356.411
Reverso de provisiones	-	-	-
Provisiones utilizadas en el año	(207.986)	-	(207.986)
Total	356.411	-	356.411

Para el año 2018.

Movimiento de las Provisiones	Provisión Vacaciones y Comisiones	Otras Provisiones	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2018	217.351	-	217.351
Provisiones constituidas	207.986	-	207.986
Reverso de provisiones	-	-	-
Provisiones utilizadas en el año	(217.351)	-	(217.351)
Total	207.986	-	207.986

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 26 – RESULTADO POR LÍNEAS DE NEGOCIO

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad presentó el resultado por líneas de negocio del intermediario, de acuerdo al siguiente cuadro:

Resultado por línea de negocio	Comisiones		A valor razonable						A costo amortizado						Otros		Total M\$
			Ajustes a Valor Razonable		Ventas de cartera Propia		Otros		Intereses		Reajustes		Otros				
	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Intermediación	1.374.673	(125.321)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.249.352
Cartera Propia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Renta Variable	-	-	9.534	-	927	(878)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	9.583
Renta Fija	-	-	-	-	3.353.265	(30.795)	-	-	53.504	-	-	-	-	-	-	-	3.375.974
Contratos de retrocompra	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Simultáneas	65.507	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65.507
Derivados	-	-	-	-	5.546.798	(5.359.580)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187.218
Préstamos de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Administración de Cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91.273	-	-	-	91.273
Custodia de valores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Asesorías financieras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411.689	-	-	-	411.689
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	351.000	(143.086)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207.914
Otras (resultado en inversiones de sociedades)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115.621	-	-	115.621
Total	1.440.180	(125.321)	9.534	0	9.251.990	(5.534.339)	0	0	53.504	0	0	0	502.962	0	115.621	0	5.714.131

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad presentó el resultado por líneas de negocio del intermediario, de acuerdo al siguiente cuadro:

Resultado por línea de negocio	Comisiones		A valor razonable						A costo amortizado						Otros		Total
			Ajustes a Valor Razonable		Ventas de cartera Propia		Otros		Intereses		Reajustes		Otros				
	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Intermediación	1.042.868	(80.330)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962.538
Cartera Propia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Renta Variable	-	-	(45.496)	-	12.444	(21.429)	-	-	-	-	-	-	-	-	60.277	-	5.796
Renta Fija	-	-	-	-	2.609.340	(87.421)	-	-	32.153	-	-	-	-	-	-	-	2.554.072
Contratos de retrocompra	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Simultáneas	50.876	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50.876
Derivados	-	-	-	-	3.699.542	(3.535.877)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163.665
Préstamos de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Administración de Cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143.780	-	-	-	143.780
Custodia de valores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Asesorías financieras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333.093	-	-	-	333.093
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	229.086	(142.532)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86.554
Otras (resultado en inversiones de sociedades)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62.635	-	62.635
Total	1.093.744	(80.330)	(45.496)	-	6.550.412	(3.787.259)	-	-	32.153	-	-	-	476.873	-	122.912	-	4.363.009

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 27 – IMPUESTOS

- a) Se incluyen en Impuestos por cobrar y pagar lo siguiente:

Impuestos por cobrar:

Concepto	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Pagos Provisionales Mensuales años anteriores	-	61.467
Provisión Impuesto AT 2017	-	(23.586)
Pagos Provisionales Mensuales 2018	58.452	58.450
Crédito Activo Fijo	-	-
Crédito Gastos de Capacitación	-	6.000
Total	58.452	102.331

Impuestos por pagar:

Concepto	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
IVA Débito Fiscal	32.551	25.641
Impuesto Único	30.237	26.377
PPM por Pagar	7.924	-
Impuesto de Segunda Categoría	395	217
IVA Crédito Fiscal	(8.784)	(9.455)
Provisión de renta AT 2019	295.642	-
Pagos Provisionales Mensuales	(46.155)	-
Crédito Activo Fijo	(3.004)	-
Otros impuestos por pagar	-	-
Total	308.806	42.780

- b) Impuestos Diferidos

Concepto	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Provisión bonos de personal	84.058	45.360
Provisión de vacaciones	12.200	8.258
Total	96.258	53.618

- c) Impuesto a la Renta

Concepto	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Provisión Impuesto Renta	(295.642)	-
Resultado por Impuestos Diferidos	42.640	45.819
Gasto por impuesto Renta e Impuestos Diferidos	(253.002)	45.819
Renta Líquida Imponible	1.094.970	(26.007)
Provisión Impuesto de Renta	(295.642)	-
Créditos para imputar a Impuestos	49.159	58.450
Impuesto a favor (pagar)	(246.483)	58.450

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 27 – IMPUESTOS (Continuación)

- d) Reconciliación de la tasa efectiva de impuestos

Concepto	31.12.2019		31.12.2018	
	%	M\$	%	M\$
Ganancia Antes de Impuestos	-	1.174.983		142.436
Impuesto a las Ganancias Tasa Legal	27.00	295.642	27.00	38.458
Agregados (deducciones) a la Renta Líquida	-	-	-	(26.007)
Tasa Efectiva Impuesto Renta	27.00	295.642		12.451
Efecto por Impuestos Diferidos	27.00	(42.640)	32.17	45.819
Otros	-			
Tasa Efectiva Gasto por Impuesto Renta e Impuestos Diferidos	27.00	253.002	32.17	45.819

NOTA 28 – CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

- a) Compromisos directos:

No hay.

- b) Garantías reales en activos sociales constituidos a favor de obligaciones a terceros:

No hay.

- c) Legales:

No hay.

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 28 – CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS (Continuación)
d) Custodia de Valores:

La custodia de valores al 31 de diciembre de 2019, es la siguiente:

Custodia de terceros no relacionados	Nacionales			Total
	IRV	IRF e IIF	Otros	
	M\$	M\$	M\$	
Custodia no sujeta a administración	205.097.955	14.654.650	550.055	220.302.660
Administración de Cartera	29.756.031	1.973.639	-	31.279.670
Total	234.853.986	16.628.289	550.055	252.032.330
Porcentaje de Custodia en D.C.V. (%)	64,81%	99,20%	-	66,94%
Bolsa de Comercio y Compañías	35,19%	0,80%	100%	33,06%

Al 31 de diciembre de 2019, no existe custodia de terceros no relacionados referida a valores extranjeros.

Custodia de terceros relacionados	Nacionales			Total
	IRV	IRF e IIF	Otros	
	M\$	M\$	M\$	
Custodia no sujeta a administración	2.499.073	647.821	3.535	3.150.429
Administración de Cartera	-	-	-	-
Total	2.499.073	647.821	3.535	3.150.429
Porcentaje de Custodia en D.C.V. (%)	53,60%	88,43%	-	60,70%
Bolsa de Comercio y Compañías	46,40%	11,57%	100%	39,30%

El concepto otros del cuadro de custodia considera monedas de oro y monedas de plata, además de dinero el cual garantiza operaciones SM.

Al 31 de diciembre de 2019, no existe custodia de terceros relacionados referida a valores extranjeros.

Con respecto al procedimiento seleccionado para dar cumplimiento a la Circular N°1.962 del 19.01.2010., la sociedad ha optado por la Auditoría de Procesos y Controles relativos a la Custodia de Valores.

NOTA 28 – CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS (Continuación)

d) Custodia de Valores:

La custodia de valores al 31 de diciembre de 2018, es la siguiente:

Custodia de terceros no relacionados	Nacionales			Total
	IRV	IRF e IIF	Otros	
	M\$	M\$	M\$	
Custodia no sujeta a administración	171.622.559	23.249.623	387.156	195.259.338
Administración de Cartera	40.490.328	6.219.732	-	46.710.060
Total	212.112.887	29.469.355	387.156	241.969.398
Porcentaje de Custodia en D.C.V. (%)	59,71%	84,69%	-	62,66%
Bolsa de Comercio y Compañías	40,29%	15,31%	100%	37,34%

Al 31 de diciembre de 2018, no existe custodia de terceros no relacionados referida a valores extranjeros.

Custodia de terceros relacionados	Nacionales			Total
	IRV	IRF e IIF	Otros	
	M\$	M\$	M\$	
Custodia no sujeta a administración	2.868.969	586.129	335	3.455.433
Administración de Cartera	-	-	-	-
Total	2.868.969	586.129	335	3.455.433
Porcentaje de Custodia en D.C.V. (%)	36,96%	73,83%	-	43,21%
Bolsa de Comercio y Compañías	63,04%	26,17%	100%	56,79%

El concepto otros del cuadro de custodia considera monedas de oro y monedas de plata, además de dinero el cual garantiza operaciones SM.

Al 31 de diciembre de 2018, no existe custodia de terceros relacionados referida a valores extranjeros.

Con respecto al procedimiento seleccionado para dar cumplimiento a la Circular N°1.962 del 19.01.2010., la sociedad ha optado por la Auditoría de Procesos y Controles relativos a la Custodia de Valores.

e) Garantías Personales:

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018 no existen garantías personales.

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 28– CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS (Continuación)

f) Garantías por Operaciones:

La Sociedad tiene contratada una póliza de seguros por fidelidad funcionaria por US\$4.000.000, hasta el 15 de abril del 2020 emitida por Seguros Generales Suramericana S.A.

Además, por las operaciones como intermediario, de acuerdo al artículo 30 de la Ley 18.045, se mantiene una póliza legal de garantía con la Compañía de Seguros Continental por UF 4.000, con vigencia al 22 abril del 2020. Los beneficiarios corresponden a acreedores presentes o futuros en razón de las operaciones de corretaje, representados por la Bolsa de Comercio de Santiago. Además, para garantizar lo establecido en los artículos 98 y 99 de la Ley N° 20.712, sobre la administración de fondos de terceros y carteras individuales, existe una póliza legal de garantía con la Compañía de Seguros Continental por UF 20.000.

La Sociedad mantiene prenda sobre acciones de la Bolsa de Comercio de Santiago Bolsa de Valores, a favor de dicha entidad, para garantizar el cumplimiento de las obligaciones respecto de las transacciones efectuadas con otros corredores. Así también, se mantienen M\$ 438.014 en dinero como garantía con CCLV Contraparte Central S.A., M\$ 1.807.125 en acciones como garantía por operaciones y bancarias, M\$ 65.493 en garantía por operaciones del mercado internacional, e instrumentos de renta fija propias por un total de M\$1.974.710 en garantías bancarias.

NOTA 29 – PATRIMONIO

La Sociedad presenta los siguientes movimientos en las cuentas del patrimonio durante los períodos terminado al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018.

a) **Capital**

Capital	Ejercicio	Ejercicio
	Actual	Anterior
	M\$	M\$
Inicio y anterior	2.852.216	2.852.216
Aportes de capital	-	-
Total	2.852.216	2.852.216

Total accionistas o socios	2
-----------------------------------	----------

Total acciones	164	Capital social	\$ 2.852.215.537
Total acciones suscritas por pagar	-	Capital suscrito por pagar	-
Total acciones pagadas	164	Capital pagado	\$ 2.852.215.537

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 29 – PATRIMONIO (Continuación)

b) Reservas

Reservas	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Otras	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2019	149.860	-	149.860
Resultados integrales del ejercicio	(149.860)	-	(149.860)
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-
Total	-	-	-

Reservas para el año 2018:

Reservas	Activos financieros a valor razonable por patrimonio	Otras	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2018	196.360	-	196.360
Resultados integrales del ejercicio	(46.500)	-	(46.500)
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-
Total	149.860	-	149.860

c) Resultados acumulados

El movimiento de los resultados acumulados durante el ejercicio, ha sido el siguiente:

Resultados Acumulados	Ej. Actual
	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	2.349.287
Resultado del ejercicio Anterior	188.255
Dividendos	(165.000)
Total Resultado acumulado al 01 de enero de 2019	2.372.542
Resultados integrales del ejercicio	(338.273)
Total Resultado acumulado al 31 de diciembre de 2019	2.034.269
Utilidad (pérdida) del Ejercicio	921.981
Dividendos	(443.000)
Total 31.12.2019	2.513.250

FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre 2018

NOTA 29 – PATRIMONIO (Continuación)

El movimiento de los resultados acumulados durante el ejercicio anterior es el siguiente:

Resultados Acumulados	Ej. Actual
	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	1.021.656
Resultado del ejercicio Anterior	1.842.631
Dividendos	(515.000)
Total Resultado acumulado al 01 de enero de 2018	2.349.287
Dividendos Provisorios	(165.000)
Utilidad (pérdida) del Ejercicio	188.255
Total 31.12.2018	2.372.542

NOTA 30 – SANCIONES

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2019 la Corredora no presenta sanciones que informar. Para el 2018 no hubo sanciones.

NOTA 31 – HECHOS RELEVANTES

La 31 de diciembre de 2019 y durante el ejercicio anterior la corredora no presenta hechos relevantes que informar.

Con fecha 18 de julio de 2019, se celebró la junta extraordinaria de accionistas de Finanzas y Negocios S.A. Corredores de Bolsa, en la cual se acordó proceder a la renovación total del Directorio, en conformidad a lo dispuesto por el artículo 32 de la ley 18.046 sobre sociedades anónimas para el continuo mejoramiento de las buenas prácticas de gobierno corporativo de la sociedad. Conforme a dicha finalidad, en la referida junta extraordinaria de accionistas, se acordó la designación de los siguientes directores:

- Francisco Muñoz Bustamante.
- Nicolás Celedón Förster.
- Ricardo Warnier Oyaneder.

NOTA 32 – HECHOS POSTERIORES

A juicio de la Administración, entre el 31 de diciembre de 2019 y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se han producido hechos posteriores que afecten la situación económica y financiera de la Sociedad.