Razón Social de la Empresa :**FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA**
RUT No :**95319000-1**
Dirección :**ISIDORA GOYENECHEA N°3477 DEPTO. 110, LAS CONDES, SANTIAGO**
Giro o Actividad :**FONDOS Y SOCIEDADES DE INVERSION Y ENTIDADES FINANCIERAS SIMILARES**

CERTIFICADO N° 43 SOBRE SITUACIÓN TRIBUTARIA DE DIVIDENDOS, REMESAS, DISTRIBUCIONES, DEVOLUCIONES DE CAPITAL O RESCATE, EFECTUADOS POR BANCOS, CORREDORES DE BOLSA Y DEMÁS PERSONAS QUE INTERMEDIEN A SU NOMBRE EN FONDOS DE

Certificado N° 34

SANTIAGO, 18/03/2020

La Institución Intermediaria certifica que al Sr. (a)FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. CORREDORES DE BOLSA, RUT N° 95.319.000-1, inversionista del Fondo FONDO DE INVERSION PRIVADO REAL ESTATE 1 durante el año comercial 2020 ha obtenido los siguientes dividendos, remesas, devoluciones de capital o rescate de cuotas:

Datos de la Administradora Informante												SITUACION TRIBUTARIA DE DIVIDENDOS , REMESAS, DISTRIBUCIONES Y DEVOLUCIONES DE CAPITAL															CREDITOS PARA IMPUESTO GLOBAL COMPLEMENTARIO Y/O ADICIONAL														
																										Generados a contar del 01.01.2017														
																										Asociados a rentas afectas								Asociados a Rentas Exentas (artículo 11, Ley 18.401)		ACUMULADOS HASTA EL 31.12.2016							
																										No sujetos a restitución generados hasta el 31.12.2019		No sujetos a restitución generados a contar del 01.01.2020		Sujetos a restitución		Sujetos a restitución			Asociados a rentas afectas		Asociados a Rentas Exentas (artículo 11, Ley 18.401)					
Nombre Sociedad Administradora de Fondos	RUT de Sociedad Administradora	Tipo de Fondo	RUT del Fondo	RUN del Fondo	Fecha de la Operación	N° Certificado	Tipo de Operación	Monto Histórico	Factor Actualización	Monto Actualizado	Diferencia obtenida en rescate de cuotas de Fondos.		Diferencia obtenida en el rescate o enajenación de Cuotas de Fondos que cumplen requisitos Art.107 LIR		Dividendos o Remesas o Distribuciones Afectas a los impuestos Global Complementario y/o Impuesto Adicional			Rentas con Tributación Cumplida					Rentas Exentas		Dividendos, Remesas o Distribuciones No Constitutivas de Renta		Dividendos o Remesas o Distribuciones afectas a impuesto Unico Tasa 10%	Dividendos o Remesas o Distribuciones afectas a impuesto Unico Tasa 4%	Distribuciones efectuadas mediante la disminución del valor de cuota del Fondo no imputada a capital	Devoluciones de capital	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Crédito por IPE	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Crédito por IPE	Crédito por Impuesto Tasa Adicional Ex. Art. 21 LIR
											Mayor Valor	Menor Valor	Mayor Valor	Menor Valor	Con crédito por IDPC generados a contar del 01.01.2017	Con crédito por IDPC acumulados hasta el 31.12.2016	Con crédito por pago de IDPC Voluntario	Sin derecho a crédito	Rentas provenientes del registro RAP o Diferencia inicial de sociedad acogida al ex Art. 14 ter letra A) LIR	Otras rentas percibidas Sin Prioridad en su orden de imputación	Exceso Distribuciones Desproporcionadas (N°9 Art.14 letra A) LIR)	Utilidades afectas con impuesto sustitutivo al FUT (ISFUT) Ley N°20.780	Rentas generadas hasta el 31.12.1983 y/o Utilidades afectadas con Impuesto Sustitutivo al FUT (ISFUT) LEY N°21.210	Rentas Exentas de Impuesto Global Complementario (IGC) Artículo 11, Ley 18.401) Afectas a Impuesto Adicional	Rentas Exentas de Impuesto Global Complementario (IGC) y/o Impuesto Adicional (IA)	Montos no constitutivos de renta	Rentas a contidades de fuente extranjera (ARS) (literal b) de la letra A) del Art.42 de la Ley N°20.712)																		
FYNSA ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.	76.071.197-7	P	76.458.911-K	76.458.911-K	31-05-2020	34	G	339.688	1,013	344.104	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	344.104	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
							TOTAL	**$ 339.688**		**$ 344.104**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 344.104**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 0**

Se extiende el presente certificado en cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución Ex. N° 80 del Servicio de Impuestos Internos, publicada en el Diario Oficial de fecha 31 de Agosto de 2017, y sus modificaciones posteriores.

La certificación de los créditos por Impuesto de Primera Categoría (IDPC) que las empresas, comunidades o sociedades deben efectuar a sus propietarios, comuneros, socios o accionistas, según lo dispuesto en el N°2, de la letra F), del artículo 14 de la LIR, se deberá realizar a más tardar el 07 de marzo de

Declaro bajo juramento que los datos contenidos en el presente documento son la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.

Cristian Donoso Larrain
Gerente General Fynsa Administradora General de Fondos S.A.
RUT 13.198.614-9

Firma del Representante Legal