Certificado N° 0

Ciudad y Fecha: Santiago, 29-03-2021

Razón Social Intermediario: FYNSA ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.
RUT N°: 76.071.197-7
Dirección: ISIDORA GOYENECHEA 3477, LAS CONDES
Giro o Actividad: ADMINISTRADORAS DE FONDOS DE INVERSIÓN

CERTIFICADO N° 43 SOBRE SITUACIÓN TRIBUTARIA DE DIVIDENDOS, REMESAS, DISTRIBUCIONES, DEVOLUCIONES DE CAPITAL O RESCATE, EFECTUADOS POR BANCOS, CORREDORES DE BOLSA Y DEMÁS PERSONAS QUE INTERMEDIEN A SU NOMBRE EN FONDOS DE INVERSIÓN, FONDOS MUTUOS Y FONDOS DE INVERSIÓN PRIVADOS, DE ACUERDO A LOS ARTÍCULOS 81, 82 Y 86 DE LA LEY N° 20.712, Y EN EL ARTÍCULO 107 DE LA LEY DE LA RENTA, NO ACOGIDOS AL ARTÍCULO 42 BIS.

La Institución Intermediaria certifica que al Sr. (a) Finanzas y Negocios S.A. Corr. RUT N° 95319000-1, inversionista del Fondo FONDO DE INVERSIA N FYNSA CAPITAL PREFERENTE I, FONDO DE INVERSION FYNSA ALTOS DE COSTA CACHAGUA, FONDO DE INVERSION PRIVADO FYNSA CAPITAL PREFERENT, Fondo de Inversiones Fynsa Desarrollo Inmobiliario, Fondo de Inversiones Fynsa Renta Inmobiliaria I durante el año comercial 2020 ha obtenido los siguientes dividendos, remesas, distribuciones, devoluciones de capital o rescate de cuotas de Fondos de Inversión, y que presentan la siguiente situación tributaria:

Datos de la Administradora Informante								Tipo de Operación	Monto Histórico	Factor Actualización	Monto Actualizado	Diferencia obtenida en rescate de cuotas de Fondos		Diferencia obtenida en el rescate o enajenación de Cuotas de Fondos que cumplen requisitos Art.107 LIR	
Nombre Sociedad Administradora de Fondos	RUT de Sociedad Administradora	Tipo de Fondo	RUT del Fondo	RUN del Fondo	Fecha de la Operación	N° Certificado						Mayor Valor	Menor Valor	Mayor Valor	Menor Valor
FYNSA ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.	76071197-7	I	76545655-K	9300-9	18-03-2020	0	Distribuciones	354.968.804	1,016	360.648.305	0	0	0	0
FYNSA ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.	76071197-7	P	76982108-2	76982108-2	23-06-2020	0	Distribuciones	129.394.615	1,014	131.206.140	0	0	0	0
FYNSA ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.	76071197-7	I	76545655-K	9300-9	03-09-2020	0	Distribuciones	297.223.437	1,012	300.790.118	0	0	0	0
FYNSA ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.	76071197-7	I	77191069-6	9894-9	10-09-2020	0	Distribuciones	61.968.622	1,012	62.712.245	0	0	0	0
FYNSA ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.	76071197-7	I	76350248-1	9342-4	15-09-2020	0	Distribuciones	126.725.361	1,012	128.246.065	0	0	0	0
FYNSA ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.	76071197-7	I	76267492-0	9283-5	08-10-2020	0	Distribuciones	585.336.120	1,005	588.262.801	0	0	0	0
FYNSA ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.	76071197-7	I	76350248-1	9342-4	04-12-2020	0	Distribuciones	63.273.109	1,000	63.273.109	0	0	0	0
FYNSA ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.	76071197-7	I	76350248-1	9342-4	24-12-2020	0	Distribuciones	124.812.432	1,000	124.812.432	0	0	0	0
TOTALES								1.743.702.500		1.759.951.215	0	0	0	0

Situación tributaria de dividendos, remesas, distribuciones y devoluciones de capital																		
Dividendos, Remesas o Distribuciones Afectas a los Impuestos Global Complementario y/o Impuesto Adicional				Rentas con Tributación Cumplida					Rentas Exentas		Dividendos, Remesas o Distribuciones No Constitutivas de Renta		Dividendos, Remesas o Distribuciones Afectas a Impuesto Único Tasa 10%	Dividendos, Remesas o Distribuciones afectas a Impuesto Único Tasa 4%	Distribuciones efectuadas mediante la disminución del valor de cuota del Fondo no imputada a capital	Devoluciones de capital
Con crédito por IDPC generados a contar del 01.01.2017	Con crédito por IDPC acumulados hasta el 31.12.2016	Con crédito por pago de IDPC Voluntario	Sin derecho a crédito	Rentas provenientes del registro RAP y Diferencia Inicial de sociedad acogida al ex Art. 14 ter letra A) LIR	Otras rentas percibidas Sin Prioridad en su orden de imputación	Exceso Distribuciones Desproporcionadas (N°9 Art.14 letra A) LIR)	Utilidades afectadas con impuesto sustitutivo al FUT (ISFUT) Ley N° 20.780	Rentasgeneradas hasta el 31.12.1983 y/o Utilidades afectadas con Impuesto Sustitutivo al FUT (ISFUT) LEY N°21.210	Rentas Exentas de Impuesto Global Complementario (IGC) (Artículo 11, Ley 18.401), Afectas a Impuesto Adicional	Rentas Exentas de Impuesto Global Complementario (IGC) y/o Impuesto Adicional (IA)	Monto no constitutivo de renta	Rentas o cantidades de fuente extranjera (RFE) (literal ii) de la letra B) del Art.82 de Ley N °20.712)				
0	0	0	360.648.305	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
34.658.384	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	300.790.118	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	62.712.245	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
89.557.811	0	0	3.582.067	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33.170.300
0	0	0	588.262.801	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	126.725.361
63.273.109	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
187.489.304	0	0	1.315.995.536	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	159.895.661

Créditos para Impuesto Global Complementario o Adicional.																	
Generados a contar del 01.01.2017										Acumulados hasta el 31.12.2016							
Asociados a rentas afectas						Asociados a rentas Exentas (artículo 11, Ley 18.401)		Crédito por IPE		Asociados a rentas afectas		Asociados aRentas Exentas (artículo 11, Ley 18.401)		Crédito por IPE	Crédito por Impuesto Tasa Adicional Ex. Art.21 LIR
No sujetos a restitución generados hasta el 31.12.2019		No sujetos a restitución generados a contar del 01.01.2020		Sujetos a restitución		Sujetos a restitución									
Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución			Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución		
0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	12.818.854	0	0	0		0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	33.124.121	0	0	0		0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	23.402.381	0	0	0		0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	69.345.356	0	0	0		0	0	0	0	0	0

Sólo respecto de las inversiones efectuadas en Fondos de Inversión Ley N° 18.815/89, sin considerar a los Fondos de Inversión Privados a que se refiere el Título VII de la misma ley;

Se certifica además que el inversionista individualizado, para los fines de la franquicia tributaria establecida en el anterior texto del artículo 32 de la Ley N° 18.815, cuenta con la siguiente información:

* Cuotas de Participación adquiridas con anterioridad al 04.06.93 Según Registro de Partícipe N° 0

* Monto Inversión en cuotas de participación, actualizado al 31.12.2020 0

Se extiende el presente certificado en cumplimiento de la normativa vigente

CHRISTIAN DEWERS, 6363067-5

Nombre, RUT y Firma del Representante Legal de la Sociedad Intermediaria.