

CERTIFICADO N° 44 SOBRE SITUACIÓN TRIBUTARIA DE DIVIDENDOS, REMESAS, DISTRIBUCIONES, DEVOLUCIONES DE CAPITAL O RESCATE DE CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN, REPARTIDOS POR SOCIEDADES ADMINISTRADORAS DE FONDOS DE INVERSIÓN PÚBLICOS, FONDOS MUTUOS Y FONDOS DE INVERSIÓN PRIVADOS, DE ACUERDO AL ART. 81 N° S 1 Y 2 DE LA LEY QUE REGULA LA ADMINISTRACIÓN DE FONDOS DE TERCEROS Y CARTERAS INDIVIDUALES (ART. 1° LEY N° 20.712/14) Y NO ACOGIDOS AL MECANISMO DE INCENTIVO AL AHORRO ESTABLECIDO EN LOS ART. 42 BIS Y 57 BIS DE LA LIR.

Certificado N° 220
Santiago, 01 de Marzo de 2023

La Sociedad Administradora certifica que al Sr.(a) **FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. C.DE.B.**, RUT N° **95319000-1**, Inversionista del Fondo **FI LV-PATIO RENTA INMOBILIARIA** durante el año comercial 2022 ha obtenido los siguientes dividendos, remesas, distribuciones, devoluciones de capital o rescate de cuotas de Fondos de Inversión y Fondos Mutuos, y que presentan la siguiente situación tributaria:

Tipo de Fondo	RUT del Fondo	RUN del Fondo	Fecha de la Operación	Tipo de Operación	Monto Histórico	Factor Actualización	Monto Actualizado	Diferencia obtenida en rescate de cuotas de Fondos.		Diferencia obtenida en el rescate o enajenación de Cuotas de Fondos que cumplen requisitos Art.107 LIR.		Situación tributaria de dividendos, remesas, distribuciones y devoluciones de capital			
								Mayor Valor	Menor Valor	Mayor Valor	Menor Valor	Dividendos, Remesas o Distribuciones Afectas a los Impuestos Global Complementario y/o Impuesto Adicional			
												Con crédito por IDPC generados a contar del 01.01.2017	Con crédito por IDPC acumulados hasta el 31.12.2016	Con crédito por pago de IDPC Voluntario	Sin derecho a crédito
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
Distribuciones	2022-01-31	I	7219-2		826,400	1.125	929,700	0	0	0	0	36,991	0	0	892,709
Disim.Cap.	2022-02-04	I	7219-2		3,853,133	1.111	4,280,831	0	971,863	0	0	0	0	0	0
Distribuciones	2022-02-28	I	7219-2		812,400	1.111	902,576	0	0	0	0	0	0	0	902,576
Distribuciones	2022-03-29	I	7219-2		812,400	1.108	900,139	0	0	0	0	0	0	0	900,139
Distribuciones	2022-04-26	I	7219-2		812,400	1.088	883,891	0	0	0	0	0	0	0	883,891
Distribuciones	2022-05-31	I	7219-2		812,400	1.073	871,705	0	0	0	0	0	0	0	871,705
Distribuciones	2022-06-29	I	7219-2		812,400	1.060	861,144	0	0	0	0	0	0	0	861,144
Distribuciones	2022-07-28	I	7219-2		812,400	1.050	853,020	0	0	0	0	0	0	0	853,020
Distribuciones	2022-08-31	I	7219-2		406,200	1.036	420,823	0	0	0	0	0	0	0	420,823
Distribuciones	2022-09-29	I	7219-2		406,200	1.024	415,949	0	0	0	0	0	0	0	415,949
Distribuciones	2022-10-25	I	7219-2		406,200	1.015	412,293	0	0	0	0	0	0	0	412,293
Distribuciones	2022-11-29	I	7219-2		406,200	1.010	410,262	0	0	0	0	0	0	0	410,262
Distribuciones	2022-12-28	I	7219-2		412,155	1.000	412,155	0	0	0	0	0	0	0	412,155
Totales					11,590,888		12,554,488	0	971,863	0	0	36,991	0	0	8,236,666

CERTIFICADO N° 44 SOBRE SITUACIÓN TRIBUTARIA DE DIVIDENDOS, REMESAS, DISTRIBUCIONES, DEVOLUCIONES DE CAPITAL O RESCATE DE CUOTAS DE FONDOS DE INVERSIÓN, REPARTIDOS POR SOCIEDADES ADMINISTRADORAS DE FONDOS DE INVERSIÓN PÚBLICOS, FONDOS MUTUOS Y FONDOS DE INVERSIÓN PRIVADOS, DE ACUERDO AL ART. 81 N° S 1 Y 2 DE LA LEY QUE REGULA LA ADMINISTRACIÓN DE FONDOS DE TERCEROS Y CARTERAS INDIVIDUALES (ART. 1° LEY N° 20.712/14) Y NO ACOGIDOS AL MECANISMO DE INCENTIVO AL AHORRO ESTABLECIDO EN LOS ART. 42 BIS Y 57 BIS DE LA LIR.

Certificado N° 220
 Santiago, 01 de Marzo de 2023

La Sociedad Administradora certifica que al Sr.(a) **FINANZAS Y NEGOCIOS S.A. C.D.E.B.**, RUT N° 95319000-1, Inversionista del Fondo **FI LV-PATIO RENTA INMOBILIARIA** durante el año comercial 2022 ha obtenido los siguientes dividendos, remesas, distribuciones, devoluciones de capital o rescate de cuotas de Fondos de Inversión y Fondos Mutuos, y que presentan la siguiente situación tributaria:

Créditos para Impuesto Global Complementario o Adicional															
Generados a contar del 01.01.2017									Acumulados hasta el 31.12.2016					Crédito por impuesto Tasa Adicional Ex. Art 21 LIR	
Asociados a rentas afectas						Asociados a Rentas Exentas (artículo 11, Ley 18.401)			Crédito por IPE	Asociados a rentas afectas		Asociados a Rentas Exentas (artículo 11, Ley 18.401)			Crédito por IPE
No sujetos a restitución generados hasta el 31.12.2019		No sujetos a restitución generados a contar del 01.01.2020		Sujetos a restitución		Sujetos a restitución		Sin derecho a devolución		Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución			
Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución								
(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)	(39)	(40)	(41)	(42)	(43)		(44)
0	0	0	0	0	36.991	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	36.991	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Sólo en el caso de Fondos de Inversión Nacionales Ley N° 18.815/89, sin considerar a los Fondos de Inversión Privados a que se refiere el Título VII de la misma ley:

Se certifica además que el inversionista individualizado, para los fines de la franquicia tributaria establecida en el anterior texto del artículo 32 de la Ley N° 18.815, cuenta con la siguiente información:

* Cuotas de Participación adquiridas con anterioridad al 04.06.93

Según Registro de Partícipe N° _____ (Anotar N° de Cuotas) _____

* Monto Inversión en cuotas de participación, actualizado al 31.12.2014 _____ \$ _____

Se extiende el presente certificado en cumplimiento de la normativa vigente.



Claudio G. Yáñez Fregonara
 15.314.179-7
 Representante Legal