

Razón Social Soc. Administradora : Administradora General de Fondos SURA S.A
RUT N° : 76.036.521 – 1
Dirección : Avenida Apoquindo 4820
Giro o Actividad : Adm. General de Fondos SURA S.A.

Certificado N° 6
Ciudad y Fecha Santiago, 7 de marzo de 2025

CERTIFICADO N° 44 SOBRE SITUACIÓN TRIBUTARIA DE DIVIDENDOS, REMESAS, DISTRIBUCIONES, DEVOLUCIONES DE CAPITAL O RESCATE DE CUOTAS, EFECTUADOS POR FONDOS DE INVERSIÓN, FONDOS MUTUOS Y FONDOS DE INVERSIÓN PRIVADOS, DE ACUERDO A LOS ARTÍCULOS 81 Y 82 Y 86 DE LA LEY N° 20.712, Y EN EL ARTÍCULO 107 DE LA LEY DE LA RENTA, NO ACOGIDOS AL ARTÍCULO 42 BIS DE DICHA LEY.

La Sociedad Administradora certifica que al Sr. (a) **FINANZAS Y NEGOCIOS S.A.C. DE BOLSA**, RUT N° **95.319.000-1** inversionista del Fondo **FONDO DE INVERSION SURA RENTA INMOBILIARIA III** durante el año comercial **2024** ha obtenido los siguientes dividendos, remesas, distribuciones, devoluciones de capital o rescate de cuotas de Fondos de Inversión y Fondos Mutuos, y que presentan la siguiente situación tributaria:

Tipo de fondo	rut del fondo	Run del fondo	Fecha de la Operación	Tipo de operación	Monto historico	Factor actualización	Monto actualizado	Diferencia obtenida en rescate de cuotas de Fondos		Diferencia obtenida en el rescate o enajenación de Cuotas de Fondos que cumplen requisitos Art. 107 Lir		Situación tributaria de dividendos, remesas, distribuciones y devoluciones de capital											
												Dividendos, remesas o Distribuciones Afectas a los Impuestos Global Complementario y/o Impuesto Adicional				Rentas con Tributación Cumplida					Rentas exentas		
								Mayor valor	Menor valor	Mayor valor	Menor valor	Con crédito por IDPC generados a contar del 01012017	Con crédito por IDPC acumulados hasta el 3112.2016	con derecho a crédito por pagos de IDPC voluntario	sin derecho a crédito	Renta provenientes del registro RAP y diferencia inicial de sociedad acogida al ex Art. 14 ter letra A) LIR	Otras rentas percibida Sin Prioridad en su orden de imputación	Exceso distribuciones desproporcionadas (Nº9 Art.14 letra A) LIR)	utilidades afectadas con impuesto sustitutivo al FUT (ISFUT) Ley N°20.780	Rentas generadas hasta el 3112.1983 y/o utilidades afectadas con impuesto sustitutivo al FUT (ISFUT) Ley N°21.210	Rentas exentas de impuesto Global Complementario (IGC) (Artículo 11, Ley 18.403), Afectas a impuesto adicional	Rentas exentas de impuesto Global Complementario (IGC) y/o Impuesto Adicional (IA)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
I	76957737-8	9697-0	13-06-2024	1	14.668.123	1022	14.990.822	0	0	0	0	0	0	0	0	14.990.822	0	0	0	0	0	0	0
Totales					14.668.123		14.990.822	0	0	0	0	0	0	0	14.990.822	0	0	0	0	0	0	0	

Dividendos, Remesas o Distribuciones No Constitutivas de Renta						Crédito para impuesto Global Complementario o Adicional															
						Generados a contar del 01012017								Acumulado hasta el 3112 2016							
						Asociados a rentas afectas						Asociados a rentas exentas		Crédito por IPE	Asociados a rentas afectas		Asociados a rentas exentas		Crédito por IPE	Crédito por Impuesto Tasa Adicional Ex. Art 211UR	
						No sujetos a restitución generados hasta el 31.12.2019		No sujetos a restitución generados a contar del 01012020		Sujetos a restitución		Sujetos a restitución			Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución			
Monto no constitutivo de renta	Rentas o cantidades de fuente extranjera (RFE) (literal III) de la letra B) del Art. 82 de la ley N°20.712)	Dividendos, Remesas o Distribuciones afectas a impuesto Unico Tasa 10%	Dividendos, Remesas o Distribuciones afectas a impuesto Unico Tasa 4%	Distribuciones efectuadas mediante la disminución del valor de cuota del Fondo no imputada a Capital	Devoluciones de capital	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución		
25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44		
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

Sólo en el caso de Fondos de Inversión Nacionales Ley N° 18.815/89, sin considerar a los Fondos de Inversión Privados a que se refiere el Título VII de la misma ley:

Se certifica además que el inversionista individualizado, para los fines de la franquicia tributaria establecida en el anterior texto del artículo 32 de la Ley N° 18.815, cuenta con la siguiente información:

* Cuotas de Participación adquiridas con anterioridad al 04.06.93

Según Registro de Partícipe N°

* Monto Inversión en cuotas de participación, actualizado al

31.12.2014

Se extiende el presente certificado en cumplimiento de la normativa vigente.

Andrés Karmelic Bascuñan

ANDRÉS KARME LIC BASCUÑAN Rut: 13.271.094-5
pp Administradora General de Fondos SURA S.A.