Razón Social Intermediario

BTG Pactual Chile SA Administradora General De Fondos

RUT 96.966.250-7

Dirección Av Costanera Sur 2730 Of 1901 Las Condes

Giro o Actividad Administradora General De Fondos

Provisorio

CERTIFICADO N° 44 SOBRE SITUACIÓN TRIBUTARIA DE DIVIDENDOS, REMESAS, DISTRIBUCIONES, DEVOLUCIONES DE CAPITAL O RESCATE DE CUOTAS, EFECTUADOS POR FONDOS DE INVERSIÓN, FONDOS MUTUOS Y FONDOS DE INVERSIÓN PRIVADOS, DE ACUERDO A LOS ARTÍCULOS 81 Y 82 Y 86 DE LA LEY N° 20.712, Y EN EL ARTÍCULO 107 DE LA LEY DE LA RENTA, NO ACOGIDOS AL ARTÍCULO 42 BIS DE DICHA LEY.

La Sociedad Administradora certifica que al Sr. (a) Finanzas y Negocios SA Corredores de Bolsa, RUT N° 95.319.000-1, inversionista del Fondo BTG PACTUAL RENTA RESIDENCIAL FONDO DE INVERSION durante el año comercial 2025 ha obtenido los siguientes dividendos, remesas, distribuciones, devoluciones de capital o rescate de cuotas de Fondos de Inversión y Fondos Mutuos, y que presentan la siguiente situación tributaria:

Contador	Datos de la Administradora Informante				Tipo de Operación	Monto Histórico	Factor Actualización	Monto Actualizado	Diferencia obtenida en rescate de cuotas de Fondos.		Diferencia obtenida en el rescate o enajenación de Cuotas de Fondos que cumplen requisitos Art.107 LIR		Situación tributaria de dividendos, remesas, distribuciones y devoluciones de capital										
													Dividendos o Remesas o Distribuciones Afectas a los Impuestos Global Complementario y/o Impuesto Adicional				Rentas con Tributación Cumplida					Rentas Exentas	
	Tipo de Fondo	Rut del Fondo	RUN del Fondo	Fecha de la operacion					Mayor Valor	Menor Valor	Mayor Valor	Menor Valor	Con crédito por IDPC generados a contar del 01.01.2017	Con crédito por IDPC acumulados hasta el 31.12.2016	Con crédito por pago de IDPC Voluntario	Sin derecho a crédito	Rentas provenientes del registro RAP y Diferencia Inicial de sociedad acogida al ex Art. 14 ter letra A) LIR	Otras rentas percibidas Sin Prioridad en su orden de imputación	Exceso Distribuciones Desproporcionadas (N°9 Art.14 letra A) LIR)	Utilidades afectadas con impuesto sustitutivo al FUT (ISFUT) Ley N° 20.780	Rentas generadas hasta el 31.12.1983 y/o Utilidades afectadas con Impuesto Sustitutivo	Rentas Exentas de Impuesto Global Complementario (IGC) (Artículo 11, Ley 18.401), Afectas	Rentas Exentas de Impuesto Global Complementario (IGC) y/o Impuesto Adicional (IA)
1	I	76.920.643-4	9.631-8	06/02/2025	Distribuciones	2.013.340	1,026	2.065.687	0	0	0	0	0	0	0	2.065.687	0	0	0	0	0	0	0
2	I	76.920.643-4	9.631-8	30/04/2025	Distribuciones	1.289.200	1,016	1.309.827	0	0	0	0	0	0	0	1.309.827	0	0	0	0	0	0	0
3	I	76.920.643-4	9.631-8	31/07/2025	Distribuciones	773.520	1,017	786.670	0	0	0	0	0	0	0	786.670	0	0	0	0	0	0	0
4	I	76.920.643-4	9.631-8	04/11/2025	Distribuciones	773.520	1,003	775.841	0	0	0	0	0	0	0	775.841	0	0	0	0	0	0	0
Totales						4.849.580		4.938.025	0	0	0	0	0	0	0	4.938.025	0	0	0	0	0	0	0

btg pactual

4088
Santiago, 7 de abril de 2026

Provisorio

Razón Social Intermediario	BTG Pactual Chile SA Administradora General De Fondos
RUT	96.966.250-7
Dirección	Av Costanera Sur 2730 Of 1901 Las Condes
Giro o Actividad	Administradora General De Fondos

Contador	Situación tributaria de dividendos, remesas, distribuciones y devoluciones de capital						Créditos para Impuesto Global Complementario o Adicional														
	Dividendos, Remesas o Distribuciones No Constitutivas de Renta		Dividendos o Remesas o Distribuciones afectas a Impuesto Único Tasa 10%	Dividendos o Remesas o Distribuciones afectas a Impuesto Único Tasa 4%	Distribuciones efectuadas mediante la disminución del valor de cuota del Fondo no imputada a capital	Devoluciones de capital	Asociados a rentas afectas						Asociados a Rentas Exentas (artículo 11, Ley 18.401)		Crédito por IPE	Acumulados hasta el 31.12.2016					Crédito por Impuesto Tasa Adicional Ex. Art 21 LIR
							No sujetos a restitución generados hasta el 31.12.2019		No sujetos a restitución generados a contar del 01.01.2020		Sujetos a restitución		Sujetos a restitución			Asociados a rentas afectas		Sujetos a restitución		Crédito por IPE	
	Montos no constitutivos de renta	Rentas o cantidades de fuente extranjera (RFE) (literal iii) de la letra B) del Art.82 de la Ley N°20.712)					Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución	Sin derecho a devolución	Con derecho a devolución		Sin Derecho a Devolución	Con Derecho a Devolución	Sin Derecho a Devolución	Con Derecho a Devolución		
1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	$ 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Sólo respecto de las inversiones efectuadas en Fondos de Inversión Ley N° 18.815 de 1989, sin considerar a los Fondos de Inversión Privados a que se refiere el Título VII de la misma ley:

Se certifica además que el inversionista individualizado, para los fines de la franquicia tributaria establecida en el anterior texto del artículo 32 de la Ley N° 18.815, cuenta con la siguiente información:

* Cuotas de Participación adquiridas con anterioridad al 04.06.93
  Según Registro de Partícipe N°

* Monto Inversión en cuotas de participación, actualizado al 31.12.2023 $

Se extiende el presente certificado en cumplimiento de la normativa vigente.

Hernán Andrés Martin Lander
13.412.696-5
BTG Pactual Chile SA Administradora General De Fondos