



15 de Abril del 2026
Certificado N° 3101

Razón Social : ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.
Rut N° : 96.639.280-0
Dirección : APOQUINDO N° 3150, PISO 7, LAS CONDES, SANTIAGO, CHILE
Telefono : (56-2) 2584 5600
Giro : ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

La Sociedad Administradora certifica que el Sr.(a) **FINANZAS Y NEGOCIOS S A C DE BOLSA**. Rut N° **95319000-1**, inversionista del fondo **FONDO DE INVERSION SECURITY OAKTREE REAL ESTATE INCOME FUND** durante el año comercial **2025** ha obtenido los siguientes dividendos, remesas, distribuciones, devoluciones de capital o rescate de cuotas de fondos de inversión , y que presentan la siguiente situación tributaria:

Correlativo	Situación Tributaria de dividendos, remesas, distribuciones y devoluciones de capital						Créditos para Impuesto Global Complementario o Adicional.															
	Dividendos, Remesas o Distribuciones No Constitutivas de Renta		Dividendos, Remesas o Distribuciones afectas a Impuesto Único tasa 10%	Dividendos, Remesas o Distribuciones afectas a Impuesto Único tasa 4%	Distribuciones efectuadas mediante la disminución del valor de cuota del Fondo no imputada a capital	Devoluciones de capital	Generados a contar del 01.01.2017								Acumulados hasta el 31.12.2016							
	Montos no constitutivo de renta	Rentas o cantidades de fuente extranjera (RFE) (literal III) de la letra B) del Art.82 de la Ley N° 20.712)					Asociados a rentas afectas				Asociados a Rentas Exentas (artículo 11, ley 18.401)				Asociados a rentas afectas		Asociados a Rentas Exentas (artículo 11, ley 18.401)					
							No sujetos a restitución generados hasta el 31.12.2019		No sujetos a restitución generados a contar del 01.01.2020		Sujetos a restitución		Sujetos a restitución		Crédito por IPE	Crédito por IPE	Sin Derecho a Devolución		Con Derecho a Devolución			
	(0)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)			(37)	(38)	(39)	(40)	(41)	(42)
1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Sólo respecto de las inversiones efectuadas en Fondos de Inversión Ley N° 18.815/89, sin considerar a los Fondos de Inversión Privados a que se refiere el Título VII de la misma ley:

Se certifica además que el inversionista individualizado, para los fines de la franquicia tributaria establecida en el anterior texto del artículo 32 de la Ley N° 18.815, cuenta con la siguiente información:

* Cuotas de Participación adquiridas con anterioridad al 04.06.93. Según Registro de Partícipe N°

* Monto Inversión en cuotas de participación, actualizado al 31.12.2014

Se extiende el presente certificado en cumplimiento de la norma vigente.

Jorge Meyer de Pablo
11.862.170-0