

Razón Social : ADM. DE FONDOS DE PENSIONES HABITAT S.A.
 Rut : 98.000.100-8
 Dirección : PROVIDENCIA 1909 PISO 7
 Ciudad : SANTIAGO
 Giro o Actividad : ADMINISTRADORAS DE FONDOS DE PENSIONES (AFP)

Certificado N° : 221
 Fecha : 11/02/2026

Sr(a).
FINANZAS Y NEGOCIOS S A C DE B
ISIDORA GOYENCHEA 3477 PISO 11
LAS CONDES - SANTIAGO
METROPOLITANA - Chile

Certificado N° 70 Sobre Situación Tributaria de Retiros, Remesas y/o Dividendos Distribuidos y Créditos Correspondientes Efectuados por Contribuyentes Sujetos al Régimen de la Letra A) o al Régimen del Numero 3 de la Letra D) del Artículo 14 de la LIR.

Se certifica que al titular o usufructuario FINANZAS Y NEGOCIOS S A C DE B, RUT N° 95.319.000-1, por el año comercial 2025, le corresponden los retiros, remesas y/o dividendos y créditos que más adelante se indican, los cuales para los efectos de su declaración en los impuestos anuales a la renta que le afectan por el Año Tributario 2026, presentan la siguiente situación tributaria:

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	Montos de Dividendos Reajustados (\$)												
						(7)	Monto Afecto a Impuesto Global Complementario y/o Impuesto Adicional				Rentas Exentas e Ingresos No Constitutivos de Renta (Rex)							
							(8)	(9)	(10)	(11)	Rentas con Tributación Cumplida				Rentas Exentas			(19)
											(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	
03/01/2025	145	95.319.000-1	2	19.788.020	1,03600	20.500.389	20.500.389	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16/05/2025	146	95.319.000-1	2	31.153.815	1,01400	31.589.968	31.589.968	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10/10/2025	147	95.319.000-1	2	21.189.660	1,00300	21.253.229	21.253.229	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totales				72.131.495		73.343.586	73.343.586	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



CRISTIAN COSTABAL GONZALEZ
 Rut:13.067.326-0
 GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Razón Social : ADM. DE FONDOS DE PENSIONES HABITAT S.A.
 Rut : 98.000.100-8
 Dirección : PROVIDENCIA 1909 PISO 7
 Ciudad : SANTIAGO
 Giro o Actividad : ADMINISTRADORAS DE FONDOS DE PENSIONES (AFP)

Certificado N° : 221
 Fecha : 11/02/2026

Sr(a).
FINANZAS Y NEGOCIOS S A C DE B
ISIDORA GOYENCHEA 3477 PISO 11
LAS CONDES - SANTIAGO
METROPOLITANA - Chile

Certificado N° 70 Sobre Situación Tributaria de Retiros, Remesas y/o Dividendos Distribuidos y Créditos Correspondientes Efectuados por Contribuyentes Sujetos al Régimen de la Letra A) o al Régimen del Numero 3 de la Letra D) del Artículo 14 de la LIR.

(1)	(2)	Créditos para Impuesto Global Complementario o Adicional														(35)	(36)	(37)	
		Acumulados a Contar del 01.01.2017								Acumulados hasta el 31.12.2016									
		Asociados a Rentas Afectas				Asociados a Rentas Exentas (Artículo 11, Ley 18.401)				Crédito por IPE	Asociados a Rentas Afectas		Asociados a Rentas Exentas (Artículo 11, Ley 18.401)		Crédito por IPE				Crédito por Impuesto Tasa Adicional, Ex Art. 21 LIR.
		No Sujetos a Restitución Generados hasta el 31.12.2019		No Sujetos a Restitución Generados a Contar del 01.01.2020		Sujetos a Restitución		Sujetos a Restitución			Sin Derecho a Devolución	Con Derecho a Devolución	Sin Derecho a Devolución	Con Derecho a Devolución					
Sin Derecho a Devolución	Con Derecho a Devolución	Sin Derecho a Devolución	Con Derecho a Devolución	Sin Derecho a Devolución	Con Derecho a Devolución	Sin Derecho a Devolución	Con Derecho a Devolución	Sin Derecho a Devolución	Con Derecho a Devolución	Sin Derecho a Devolución	Con Derecho a Devolución	Sin Derecho a Devolución	Con Derecho a Devolución						
(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)	(34)					
03/01/2025	145	0	0	0	0	0	7.582.335	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0
16/05/2025	146	0	0	0	0	0	11.683.960	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0
10/10/2025	147	0	0	0	0	0	7.860.783	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0	0,0	0
Totales		0	0	0	0	0	27.127.078	0	0	0	0	0	0	0	0				0

Se extiende el presente certificado en cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución Ex. N°98 de 2020 del Servicio de Impuestos Internos y sus modificaciones posteriores.

Declaro bajo juramento que los datos contenidos en el presente documento son la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la reponsabilidad correspondiente.



CRISTIAN COSTABAL GONZALEZ
 Rut:13.067.326-0
 GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS