Fondo de Inversión Albion Portfolio One

Octubre | **2026**

Serie	Serie A
Nemotécnico	CFIALBIONA
Tipo de Fondo	Público No Rescatable
Valor Cuota al 31/10/2026	CLP$ 1.077,3196
Patrimonio Serie al 31/10/2026	CLP$ 15.418.647.727

Objetivo y estrategia del Fondo

El objetivo del Fondo es invertir principalmente en cuotas de fondos mutuos y de inversión, tanto nacionales como extranjeros, con el fin de conformar una cartera diversificada y conservadora que combine instrumentos de renta fija, renta variable y activos alternativos. La estrategia busca maximizar sus recursos y resguardar los intereses de los aportantes, privilegiando la calidad de los activos y una gestión adecuada de la exposición a las distintas clases de instrumentos y monedas.

Cartera del Fondo

Peso (%)	Clase Activo	Tipo
63,80% ↑	Renta Fija	Local (47,82%)
		Internacional (5,98%)
		Retorno Total (10,01%)
10,43% ↓	Renta Variable	Local (4,48%)
		Internacional (5,95%)
25,77% ↑	Alternativos	Facturas (8,64%)
		Deuda Privada (12,05%)
		Estrategia Mixta (3,49%)
		Inmobiliarios (1,59%)

Principales Administradoras	Porcentaje (%)
BTG	27,48%
MBI	22,73%
LV	18,74%

Moneda	Porcentaje (%)
Pesos	90,85%
Dólar	9,15%

Comentario mensual

Durante octubre, la inflación se mantuvo elevada. El IPC de septiembre registró una variación mensual de **0,4%**, acumulando **4,0%** en el año, mientras que la inflación a doce meses se situó en **4,1%**, por sobre el límite superior del rango de tolerancia del Banco Central (2%-4%). En su reunión de octubre, el instituto emisor **mantuvo la TPM en 4,5%**.

En materia de actividad, el **Imacec de septiembre creció 0,2% a/a**, tras dos caídas consecutivas. A su vez, el **Imacec no minero creció 2,0% a/a**, por encima del total, lo que refleja que la minería siguió restando actividad. Por su parte, el mercado laboral continuó debilitándose: la **tasa de desempleo del trimestre julio-septiembre aumentó a 9,8%**, desde el 9,6% registrado en junio-agosto.

En los mercados, el **MSCI IPSA cerró octubre en 10.254,2 puntos**, con una caída mensual de **-6,5%**, acumulando **-2,2%** en el año. El petróleo siguió subiendo, con el **WTI pasando de US$97,18 a US$103,37 por barril** (+6,4%, al 27 de octubre). Por su parte, el dólar cerró en **$992,7**, tras aumentar **+2,1%** durante el mes. En su reunión del 28 de octubre, la **Reserva Federal (FED) mantuvo su tasa de referencia en el rango de 3,75%-4,00%**, mientras que el rendimiento del bono del Tesoro a 10 años pasó de 5,29% a 4,94%.

En este contexto, el fondo **Albion Portfolio One registró un retorno de 0,46% en octubre**, acumulando **4,20% en el año** y **7,74% desde su inicio**. La disminución de las tasas locales favoreció a la renta fija nacional, la principal fuente de retorno del mes, y los activos alternativos también aportaron. En contraste, la renta variable, tanto local como internacional, restó con la caída de las bolsas, y la apreciación del dólar sobre las posiciones en moneda extranjera compensó en parte.

Rentabilidad Fondo Albion Portfolio One

Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sept	Oct	Nov	Dic	YTD	SI
2025							-0,08%	1,21%	0,36%	0,35%	0,90%	0,61%	3,39%	3,39%
2026	0,82%	0,22%	0,16%	0,79%	0,17%	0,41%	0,18%	0,93%	-0,01%	0,46%			4,20%	7,74%

(1) La Serie A inició operaciones el 1 de julio de 2025

Liquidez y Condiciones	
Aportes	Diarios
Rescates	Mensuales

Remuneración Fija	
Serie A	Hasta 1,785% anual, IVA incluido*.

Remuneración Variable

Hasta un 23,80% anual (IVA incluido) sobre la rentabilidad positiva que el Fondo genere por encima de su *benchmark* y HWM.

Contacto

Isidora Goyenechea 3477, piso 11, Las Condes / Tel: +562 24991500

Fynsa@fynsa.cl / Claudia Parada – cparada@fynsa.cl

Disclaimer

1. Este documento ha sido elaborado con el propósito de entregar información que contribuya al proceso de evaluación de alternativas de inversión. La visión entregada en este documento no debe ser la única base para la toma de una apropiada decisión de inversión. Cada inversionista debe hacer su propia evaluación de inversión en función de su tolerancia al riesgo, estrategia de inversión, situación impositiva, entre otras consideraciones. Antes de tomar una decisión de inversión respecto a los instrumentos antes indicados, deberá comprender cabalmente por sí mismo, o en consulta con sus respectivos asesores, todos los términos, condiciones y riesgos inherentes a cada instrumento. Fynsa, ni ninguno de sus directores, ejecutivos, empleados o asesores, es responsable del resultado de cualquier operación financiera. Este documento no es una recomendación, solicitud ni una oferta para comprar o vender ninguno de los instrumentos financieros a los que se hace referencia en él. Aunque los antecedentes sobre los cuales ha sido elaborado este documento fueron obtenidos de fuentes que nos parecen confiables, no podemos garantizar que éstos sean exactos ni completos. Cualquier opinión, expresión o estimación contenida en este documento constituyen nuestro juicio o visión a su fecha de publicación y pueden ser modificadas sin previo aviso. Se prohíbe la reproducción total o parcial de este informe sin la autorización expresa previa por parte de Fynsa.

2. Los instrumentos a los que se refiere el presente documento no necesariamente se encuentran, ni se encontrarán en el futuro, inscritos o registrados en los Registros de Valores que lleva la CMF, como tampoco se encontrarán necesariamente sujetos a la fiscalización o supervisión de ésta. La información contenida en el presente documento, en ninguna circunstancia deberá ser utilizada ni considerada como una oferta de venta, solicitud de una oferta de compra (suscripción) ni recomendación para realizar cualquier otra operación o transacción, salvo que así se indique expresamente. En el caso que los valores no estuvieren registrados en el Registro de Valores o en el Registro de Valores Extranjeros que lleva la Comisión para el Mercado Financiero, ni el emisor ni sus valores podrán ser ofrecidos públicamente en Chile, salvo en la forma que la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores lo autorice.

3. Los potenciales conflictos de interés relacionados a la información que consta en el presente documento se encuentran contenidos en el Manual de buenas prácticas publicado en **www.fynsa.com**. Se hace presente que, a la fecha de emisión del presente documento, la(s) persona(s) que lo preparó(aron) puede(n) o no mantener para sí mismo(s) instrumentos financieros sobre los cuales versa la recomendación, lo que, en ningún caso, conforme a los procesos y criterios aplicados, influye o afecta la preparación de este. Las políticas y procedimientos para las inversiones de los colaboradores de Fynsa se encuentran contenidas en el Manual de buenas prácticas. En el evento de requerir más información, por favor contacte a su ejecutivo o envíe un mail a **fynsa@fynsa.cl**

4. En cumplimiento de lo establecido en la NCG N° 504 de la CMF, visite **www.fynsa.com** para conocer, cuando corresponda y sea aplicable, los nombres de quienes elaboraron las evaluaciones o recomendaciones de inversión, los fundamentos técnicos que la sustentan y los potenciales conflictos de interés de quienes las emitieron.